



**Gabinete Técnico
de Auditoría y Consultoría, s.a.**

**CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT
DE L'ÀMBIT A L'ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL,
ALS MUNICIPIS DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ
I SANT BOI DE LLOBREGAT**

**INFORME D'AUDITORIA
COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI 2022**

Març 2023



INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÉS PER UN AUDITOR INDEPENDENT DE CONFORMITAT AMB LA NORMATIVA DE FINANCES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Al Consell general del Consorci Urbanístic per al Desenvolupament de l'Àmbit a l'Entorn de la Colònia Güell, als municipis de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat,

Opinió

Hem auditat els comptes anuals del **CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DE L'ÀMBIT A L'ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL, ALS MUNICIPIS DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ I SANT BOI DE LLOBREGAT** (en endavant també, el Consorci), que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2022, el compte del resultat econòmic-patrimonial, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu, l'estat de la liquidació del pressupost i la memòria corresponents a l'exercici acabat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera del Consorci a 31 de desembre de 2022, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu i de l'estat de liquidació del pressupost corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a l'apartat 3.1.a de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables i pressupostaris que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió

Aquesta auditoria ha estat realitzada dins del marc que preveu la Resolució de la Intervenció General de 15 de gener de 2020, per la qual s'aprova la Instrucció 1/2020 sobre el règim general a seguir en l'exercici del control financer, de conformitat amb la Llei de Finances Públiques de Catalunya, així com la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes per al Sector Públic estatal vigent. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquests normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació a l'auditoria de comptes anuals* del nostre informe.

Som independents del Consorci de conformitat amb els requeriments d'ètica i protecció de la independència que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals per al Sector Públic a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes de l'esmentat Sector Públic.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Qüestions clau de l'auditoria

Les qüestions clau de l'auditoria són aquelles qüestions que, segons el nostre judici professional, han estat de la major significació en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquestes qüestions han estat tractades en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt i en la formació de la nostra opinió sobre aquestes, i no expressem una opinió per separat sobre aquestes qüestions.





Aportacions de les administracions consorciades

Descripció

En l'exercici 2022 el Consorci ha rebut transferències corrents de les administracions consorciades per un import conjunt de 197,1 milers d'euros. L'adequada comptabilització de les esmentades aportacions, atenent la seva naturalesa i significació, ha constituït una qüestió clau en la nostra auditoria.

Resposta de l'auditor

El nostres procediments d'auditoria han consistit, entre d'altres, en:

- La verificació del suport documental que dona lloc als saldos registrats.
- La confirmació dels saldos per part de les administracions consorciades.
- La verificació de l'adequada presentació dels saldos en funció de la seva naturalesa.
- Els desglossaments inclosos en la memòria adjunta.

Paràgraf d'èmfasi

Cridem l'atenció sobre l'apartat 5 de la memòria adjunta, en la qual s'indiquen els costos acumulats al 31 de desembre de 2022 associats a l'execució urbanística de l'entorn de la Colònia Güell, els quals totalitzen 327,1 milers d'euros. En aquest sentit, el pla director urbanístic no ha iniciat el seu desenvolupament, motiu pel qual el Consorci no ha procedit a la repercussió de les quotes d'urbanització que han de finançar les actuacions urbanístiques. Així doncs, la recuperació dels costos incorreguts pel Consorci dependrà de l'efectiu compliment dels preceptes regulats en el pla esmentat. La nostra opinió no ha estat modificada en relació amb aquesta qüestió.

Altra informació

L'altra informació comprèn la informació referida als indicadors financers, patrimonials i pressupostaris de l'exercici 2022, la formulació dels quals és responsabilitat del Gerent del Consorci.

La nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals adjunts no cobreix l'altra informació. La nostra responsabilitat sobre l'altra informació, de conformitat amb el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes, consisteix en avaluar i informar sobre la concordança de l'altra informació amb els comptes anuals, a partir del coneixement de l'entitat obtingut en la realització de l'auditoria dels comptes anuals esmentats i sense incloure informació diferent de l'obtinguda com a evidència durant la mateixa. Així mateix, la nostra responsabilitat per que fa a l'altra informació consisteix en avaluar i informar de si el seu contingut i presentació són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, concloem que hi ha incorreccions materials, estem obligats a informar-ne.

Sobre la base de la feina feta, segons el descrit en el paràgraf anterior, no tenim res a informar respecte de l'altra informació. La informació que conté concorda amb la dels comptes anuals adjunts de l'exercici 2022, i el seu contingut i presentació són conformes a la normativa que resulta d'aplicació.

Així mateix, l'apartat 27 dels comptes anuals fa menció de l'impacte pressupostari de la pandèmia de la COVID-19 i l'apartat 28 informa dels ingressos i despeses derivats de projectes finançats amb fons del mecanisme de recuperació i resiliència i els Fons REACT-UE en compliment de l'article 14 de l'Ordre ECO/199/2021, de 25 d'octubre, sobre operacions comptables de tancament de l'exercici pressupostari 2022.





Responsabilitats de l'òrgan de gestió en relació amb els comptes anuals

El Gerent del Consorci és responsable de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i del resultat econòmic-patrimonial de l'Entitat, i de l'execució del pressupost de l'Entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'Entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, l'òrgan de gestió és responsable de la valoració de la capacitat de l'Entitat per continuar com a entitat en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb entitat en funcionament i utilitzant el principi comptable de gestió continuada excepte si l'òrgan de gestió té la intenció de liquidar l'Entitat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes per al Sector Públic vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent per al Sector Públic a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'Entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada per l'òrgan de gestió.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part de l'òrgan de gestió, del principi comptable de gestió continuada i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'Entitat per continuar com a entitat en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguixen expressar la imatge fidel.





Ens comuniquem amb l'òrgan de govern de l'Entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos que han estat objecte de comunicació a l'òrgan de govern de l'Entitat, determinem els que han estat de la major significació en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, les qüestions clau de l'auditoria.

Informe sobre altres requeriments legals i reglamentaris

Juntament amb els treballs d'auditoria pública sobre els comptes anuals de l'Entitat corresponents a l'exercici 2022, el nostre mandat inclou l'emissió d'un informe sobre el compliment de la legalitat que li resulta d'aplicació, en aquest mateix exercici. Les conclusions que s'obtinguin de l'execució d'aquests treballs, que s'efectuaran amb posterioritat als de l'auditoria pública de comptes anuals, figuraran en l'informe específic corresponent.

D'altra banda, amb l'abast previst en la nostra auditoria pública de comptes anuals, hem revisat determinats aspectes vinculats al compliment de la legalitat en les operacions efectuades per l'Entitat en l'exercici 2022. Aquestes comprovacions s'han efectuat aplicant procediments d'auditoria consistents en la verificació del control intern aplicat, així com els procediments analítics i substantius previstos en la planificació del treball d'auditoria.

Hem obtingut evidència suficient i adequada per a considerar que, amb els procediments aplicats, s'ha complert amb els aspectes més rellevants de la legalitat, en quant a la incidència d'aquesta en la informació financera."

Barcelona, 28 de març de 2023

GABINETE TÉCNICO
DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, S.A. (S0687)

Carlos Centeno Alonso (14962)





ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL: CONSORCI URBANÍSTIC

Santa Coloma de Cervelló / Sant Bot de Llobregat / Institut Català del Sol

CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR PPR ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL

Comptes Anuals de l'exercici 2022





ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL. CONSORCI URBANÍSTIC

Santa Coloma de Cervelló / Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sol

BALANÇ DE SITUACIÓ

NUM. COMPTE	ACTIU	NOTES MEMÒRIA	2022	2021	NUM. COMPTE	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES MEMÒRIA	2022	2021
214, 215, 216, 217, 218, 219 (2814), (2815), (2816), (2817) (2819), (2914), (2915), (2916) (2917), (2918), (2919), (2999)	A) Actiu no corrent		327.127,34	219.259,50		A) Patrimoni net		365.699,90	224.472,08
	II. Immobilitzat material	5	327.127,34	219.259,50	100	I. Patrimoni aportat	10	176.929,65	176.929,65
	5. Altres immobilitzat material	5	1.086,49	1.659,75	120	II. Patrimoni generat	10	-1.410,83	-837,57
						2. Resultats d'exercicis anteriors		-837,57	-64,31
						3. Resultats de l'exercici		-573,26	-773,26
2300, 2310, 232, 233, 234 235, 237, 238, 2390	6. Immobilitzat en curs i acompte	5	326.040,85	217.599,75	129, 6, 7 130, 131, 132	IV. Altres increments patrimonials pendents d'imputació a resultats	14	190.181,08	48.380,00
	B) Actiu corrent		1.363.584,65	1.279.416,52		B) Passiu no corrent		1.218.707,84	1.252.067,84
	III. Deutors i altres comptes a cobrar		11.897,68	2.117,70	186	II. Deutes a llarg termini	10	1.218.707,84	1.218.707,84
556, 570, 571, 573, 575, 576	1. Deutors per operacions de gestió	9	7.685,43	0,00		V. Ajustos per periodificació a llarg termini	10	1.218.707,84	1.218.707,84
	3. Administracions públiques	20	4.212,15	2.117,70		III. Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a llarg termini	10	0,00	33.360,00
	VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents		1.351.687,07	1.277.298,82		C) Passiu corrent		106.304,25	22.136,10
	2. Tresoreria		1.351.687,07	1.277.298,82		III. Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a c/t	10	88.621,29	22.136,10
		9			4000, 401, 405, 406, 407 4001, 41, 550, 554, 559 47	IV. Creditors i altres comptes a pagar a c/t		17.682,96	22.136,10
						1. Creditors per operacions de gestió	10	40,00	9.473,52
						2. Altres comptes a pagar	10	11.112,04	6.902,91
						3. Administracions públiques	20	6.530,92	5.759,67
	TOTAL ACTIU (A+B)		1.690.711,99	1.498.676,02		TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)		1.690.711,99	1.498.676,02





ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL. CONSORCI URBANÍSTIC

Santa Coloma de Cervelló / Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sol



COMPTE DEL RESULTAT ECONÒMIC PATRIMONIAL

NÚM. COMPTES	NOTES MEMÒRIA	2022	2021
740, 742, 745, 746	1. Ingressos tributaris i cotitzacions socials c) Taxes i ingressos urbanístics	0,00	0,00
780, 781, 782, 783	2. Transferències, subvencions, donacions i llegats rebuts	0,00	0,00
776, 777	3. Vendes netes i prestació de serveis	0,00	0,00
(640), (641)	5. Treballs realitzats per l'entitat per al seu immobilitzat	108.441,10	105.003,30
(642), (643), (644), (645)	6. Altres ingressos de gestió ordinària	0,00	0,00
-65	A) TOTAL INGRESSOS DE GESTIÓ ORDINÀRIA (1+2+3+4+5+6+7)	108.441,10	105.003,30
(640), (641)	8. Despeses de personal	-95.308,78	-85.343,50
(642), (643), (644), (645)	a) Sous, salaris i assimilats	-79.636,90	-69.934,06
-65	b) Càrregues socials	-15.671,88	-15.409,44
-65	9. Transferències i subvencions concedides	0,00	0,00
-62	10. Proveïments	0,00	0,00
-68	11. Altres despeses de gestió ordinària	-13.132,32	-19.859,80
-68	a) Subministres i serveis exteriors	-13.132,32	-19.859,80
-68	12. Amortització de l'immobilitzat	-573,26	-573,26
	B) TOTAL DESPESES DE GESTIÓ ORDINÀRIA (8+9+10+11+12)	-109.014,36	-105.776,56
	I. Resultat (estalvi o desestalvi) de la gestió ordinària (A+B)	-573,26	-773,26
	13. Deteriorament de valor i resultats per alienació de l'immobilitzat no financer i actius en estat de venda	0,00	0,00
	14. Altres partides no ordinàries	0,00	0,00
	II. Resultat de les operacions no financeres (I +13+14)	-573,26	-773,26
	15. Ingressos financers	0,00	0,00
	16. Despeses financeres	0,00	0,00
784, 785, 786, 787	17. Despeses financeres imputades a l'actiu	0,00	0,00
768, (668)	18. Variació del valor raonable en actius i passius financers	0,00	0,00
768, (668)	19. Diferències de canvi	0,00	0,00
	20. Deteriorament de valor, baixes i alienacions d'actius i passius financers	0,00	0,00
	III. Resultat de les operacions financeres (15+16+17+18+19+20)	0,00	0,00
	IV. Resultat (estalvi o desestalvi) net de l'exercici (II + III)	-573,26	-773,26



1. ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

	NOTES EN MEMÒRIA	I. Patrimoni	II. Patrimoni generat	III. Ajustos per canvis de valor	IV. Altres incrementos patrimonials	TOTAL
A. Patrimoni net al final de l'exercici 2021	10	176.929,65	-837,57	0,00	48.380,00	224.472,08
B. Ajustos per canvis de criteris comptables i correcció d'errors		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Patrimoni net inicial ajustat de l'exercici 2022 (A+B)	10	176.929,65	-837,57	0,00	48.380,00	224.472,08
D. Variacions del patrimoni net exercici 2022	10	0,00	-573,26	0,00	141.801,08	141.227,82
1. Ingressos i despeses reconeguts en l'exercici		0,00	-573,26	0,00	108.441,10	107.867,84
2. Operacions patrimonials amb l'entitat o entitats propietàries		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Altres variacions del patrimoni net		0,00	0,00	0,00	33.359,98	33.359,98
E. Patrimoni net al final de l'exercici 2022 (C+D)		176.929,65	-1.410,83	0,00	190.181,08	365.699,90



2. ESTAT D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS

NÚM. COMPTES		2022	2021
129	I. Resultat econòmic patrimonial	-573,26	-773,26
	II. Ingressos i despeses reconeguts directament en el patrimoni net	108.441,10	48.380,00
	1. Immobilitzat no financer	0,00	0,00
920	1.1. Ingressos	0,00	0,00
(820),(821),(822)	1.2. Despeses	0,00	0,00
	2. Actius i passius financers	0,00	0,00
900,991	2.1. Ingressos	0,00	0,00
(800),(891)	2.2. Despeses	0,00	0,00
	3. Cobertures comptables	0,00	0,00
910	3.1. Ingressos	0,00	0,00
(810)	3.2. Despeses	0,00	0,00
94	4. Altres increments patrimonials	108.441,10	48.380,00
	Total (1+2+3+4)	108.441,10	48.380,00
	III. Transferències al compte de resultat econòmic patrimonial o al valor inicial de la partida coberta:		
(823)	1. Immobilitzat no financer	0,00	0,00
(802),902,993	2. Actius i passius financers	0,00	0,00
	3. Cobertures comptables	0,00	0,00
(8110),9110	3.1 Imports transferits al compte del resultat econòmic patrimonial	0,00	0,00
(8111),9111	3.2 Imports transferits al valor inicial de la partida coberta	0,00	0,00
(84)	4. Altres increments patrimonials	0,00	0,00
	Total (1+2+3+4)	0,00	0,00
	IV. TOTAL ingressos i despeses reconegudes (I+II+III)	107.867,84	47.606,74

ESTAT D'OPERACIONS AMB L'ENTITAT O ENTITATS PROPIETÀRIES

a) OPERACIONS PATRIMONIALS AMB L'ENTITAT O ENTITATS PROPIETÀRIES

	NOTES EN MEMÒRIA	2022	2021
1. Aportació patrimonial directa		0,00	0,00
2. Aportació de béns i drets		0,00	0,00
3. Assumpció i condonació de passius financers		0,00	0,00
4. Altres aportacions de l'entitat o entitats propietàries		0,00	0,00
5. (-) Devolució de béns i drets		0,00	0,00
6. (-) Altres devolucions a l'entitat o entitats propietàries		0,00	0,00
Total		0,00	0,00

b) ALTRES OPERACIONS AMB L'ENTITAT O ENTITATS PROPIETÀRIES

	NOTES EN MEMÒRIA	2022	2021
1. Ingressos i despeses reconegudes directament en el compte del resultat econòmic patrimonial		0,00	0,00
2. Ingressos i despeses reconeguts directament en el patrimoni net		55.304,96	48.380,00
Total		55.304,96	48.380,00

ESTAT DE FLUXOS D'EFFECTIU

II. FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS DE GESTIÓ	NOTES EN MEMÒRIA	2022	2021
A) Cobraments:		189.376,94	1.523.016,48
1. Ingressos tributaris i contribucions socials		0,00	0,00
2. Transferències, subvencions, donacions i legats rebuts		189.376,94	48.380,00
3. Vendes netes i prestacions de serveis		0,00	0,00
4. Gestió de recursos recapitats per compte d'altres ens		0,00	0,00
5. Interessos i dividends cobrats		0,00	0,00
6. Altres cobraments		0,00	1.474.636,48
B) Pagaments:		114.988,69	334.069,38
7. Despeses de personal		65.758,92	61.938,07
8. Transferències i subvencions concedides		0,00	0,00
9. Aprovisonaments		0,00	0,00
10. Altres despeses de gestió		25.913,10	16.228,84
11. Gestió de recursos recapitats per compte d'altres ens		0,00	0,00
12. Interessos pagats		0,00	0,00
13. Altres pagaments		23.316,67	255.902,47
Fluxos nets d'effectiu per activitats de gestió (+A-B)		74.388,25	1.188.947,10
III. FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ			
C) Cobraments:		0,00	0,00
1. Venda d'inversions reals		0,00	0,00
2. Venda d'actius financers		0,00	0,00
3. Altres cobraments de les activitats d'inversió		0,00	0,00
D) Pagaments:		0,00	0,00
4. Compra d'inversions reals		0,00	0,00
5. Compra d'actius financers		0,00	0,00
6. Altres pagaments de les activitats d'inversió		0,00	0,00
Fluxos nets d'effectiu per activitats de inversió (+C-D)		0,00	0,00
III. FLUXOS D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT			
E) Augments en el patrimoni:		0,00	0,00
1. Aportacions de l'entitat o entitats propietàries		0,00	0,00
F) Pagaments a l'entitat o entitats propietàries:		0,00	0,00
2. Devolució d'aportacions i repartiment de resultats a l'entitat o entitats propietàries		0,00	0,00
G) Cobraments per emissió de passius financers:		0,00	33.360,00
3. Obligacions i altres valors negociables		0,00	0,00
4. Préstecs rebuts		0,00	33.360,00
5. Altres deutes		0,00	0,00
H) Pagaments per reemborsament de passius financers:		0,00	0,00
6. Obligacions i altres valors negociables		0,00	0,00
7. Préstecs rebuts		0,00	0,00
8. Altres deutes		0,00	0,00
Fluxos nets d'effectiu per activitats de finançament (+E-F+G-H)		0,00	33.360,00
IV. FLUXOS D'EFFECTIU PENDENTS DE CLASSIFICACIÓ			
I) Cobraments pendents d'aplicació		0,00	0,00
J) Pagaments pendents d'aplicació		0,00	0,00
Fluxos nets d'effectiu pendents de classificació (+I-J)		0,00	0,00
V. EFECTE DE LES VARIACIONS DELS TIPUS DE CANVI			
VI. INCREMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFFECTIU I ACTIUS LIQUIDS EQUIVALENTS A L'EFFECTIU (I + II + III + IV + V)		74.388,25	1.222.307,10
Efectiu i actius líquids equivalents a l'effectiu a l'inici de l'exercici		1.277.298,82	54.991,72
Efectiu i actius líquids equivalents a l'effectiu al final de l'exercici	9	1.351.687,07	1.277.298,82

Estat de liquidació del pressupost

III. Resultat pressupostari
Exercici 2022

Conceptes	Drets reconeguts nets	Obligacions reconegudes netes	Ajustos	Resultat pressupostari
a) Operacions corrents	197.062,37	102.272,80		94.789,57
b) Operacions de capital	0,00	0,00		0,00
1. Total operacions no financeres (a+b)	197.062,37	102.272,80		94.789,57
c) Actius financers	0,00	0,00		0,00
d) Passius financers	0,00	0,00		0,00
2. Total operacions financeres (c+d)	0,00	0,00		0,00
I. RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI (I = 1+2)	197.062,37	102.272,80		94.789,57
AJUSTOS:				
3. Crèdits gastats finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals			0,00	
4. Desviacions de finançament negatives de l'exercici			0,00	
5. Desviacions de finançament positives de l'exercici			1.218.707,84	
II. TOTAL AJUSTOS (II = 3+4+5)			-1.218.707,84	-1.218.707,84
Resultat pressupostari ajustat (I+II)				-1.123.918,27



ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL: CONSORCI URBANÍSTIC

Santa Coloma de Cervelló / Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sol

III. Resultat pressupostari Exercici 2021

Conceptes	Drets reconeguts nets	Obligacions reconegudes netes	Ajustos	Resultat pressupostari
a) Operacions corrents	1.267.087,84	108.273,95		1.158.813,89
b) Operacions de capital	0,00	0,00		0,00
1. Total operacions no financeres (a+b)	1.267.087,84	108.273,95		1.158.813,89
c) Actius financers	0,00	0,00		0,00
d) Passius financers	33.360,00	0,00		33.360,00
2. Total operacions financeres (c+d)	33.360,00	0,00		33.360,00
I. RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI (I = 1+2)	1.300.447,84	108.273,95		1.192.173,89
AJUSTOS:				
3. Crèdits gastats finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals			0,00	
4. Desviacions de finançament negatives de l'exercici			26.533,95	
5. Desviacions de finançament positives de l'exercici			1.218.707,84	
II. TOTAL AJUSTOS (II = 3+4-5)			-1.192.173,89	-1.192.173,89
Resultat pressupostari ajustat (I+II)				0,00



ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST DE DESPESES

Consorci Urbanístic per al desenvolupament del sector PPr Entorn de la Colònia Güell
Exercici: 2022
Exercici corrent

Període de llistat des de: 01/01/2022 fins a: 31/12/2022 Estat d'operacions: Comptabilitzades

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA/VINCULACIÓ		PREV. INICIAL	MOD. CRÈDIT INC. ROMANENT	PR. DEFINITIVA	ALTRES RC(CT/CN) DISPON. PRESSUP.	RC UTILITZABLES SALDO RC UTIL.	AUTORIZACIONS SALDO AUT.	DISPOSICIONS SALDO DISPON.	OBLIGACIONS SALDO OBLIG.	ORDRES PAGAMENT PAG. EFECTIUS	REINT. PAG.	PEND. EXECUCIÓ PEND. DE PAG.
DESCRIPCIÓ												
Orgànica	ECG	Sector Entorn Colònia Güell										
Capítol	1	Remuneracions del personal										
2022-ECG-542-1320001 / ECG-542-1		76.927,42	2.709,48	79.636,90	0,00	0,00	74.109,08	74.109,08	74.109,08	74.109,08	0,00	5.527,82
Retribucions bàsiques i altres remuneracions			0,00		5.527,82	0,00	0,00	0,00	0,00	74.109,08		0,00
2022-ECG-542-1600001 / ECG-542-1		15.474,15	197,73	15.671,88	0,00	0,00	15.671,88	15.671,88	15.671,88	14.365,89	0,00	0,00
Seguretat Social			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1.305,99	14.365,89		0,00
Capítol	1	92.401,57	2.907,21	95.308,78	0,00	0,00	89.780,96	89.780,96	89.780,96	88.474,97	0,00	5.527,82
			0,00		5.527,82	0,00	0,00	0,00	1.305,99	88.474,97		0,00
Capítol	2	Despeses corrents de béns i serveis										
2022-ECG-542-2120003 / ECG-542-2		1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	144,00	144,00	144,00	144,00	0,00	856,00
Manteniment d'aplicacions informàtiques			0,00		856,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144,00		0,00
2022-ECG-542-2200001 / ECG-542-2		300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00
Material ordinari no inventariable			0,00		300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
2022-ECG-542-2210001 / ECG-542-2		200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00
Aigua i energia			0,00		200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
2022-ECG-542-2220001 / ECG-542-2		500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00
Despeses postals, missatgeria i altres similars			0,00		500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
2022-ECG-542-2220003 / ECG-542-2		500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	410,69	410,69	410,69	410,69	0,00	89,31
Comunicacions mitjançant serveis de veu i dades ad			0,00		89,31	0,00	0,00	0,00	0,00	410,69		0,00
2022-ECG-542-2240001 / ECG-542-2		4.000,00	-1.178,39	2.821,61	0,00	0,00	1.076,81	1.076,81	1.076,81	1.076,81	0,00	1.744,80
Despeses d'assegurances			0,00		1.744,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.076,81		0,00
2022-ECG-542-2260003 / ECG-542-2		41.120,80	0,00	41.120,80	0,00	0,00	4.314,79	4.314,79	4.314,79	4.314,79	0,00	36.806,01
Publicitat, difusió i campanyes institucionals			0,00		36.806,01	0,00	0,00	0,00	0,00	4.314,79		0,00
2022-ECG-542-2260007 / ECG-542-2		300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00
Publicacions i edictes als diaris oficials			0,00		300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
2022-ECG-542-2260039 / ECG-542-2		100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	36,20	36,20	36,20	36,20	0,00	63,80
Despeses per serveis bancaris			0,00		63,80	0,00	0,00	0,00	0,00	36,20		0,00



ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST DE DESPESES

Consorci Urbanístic per al desenvolupament del sector PPr Entorn de la Colònia Güell
Exercici: 2022
Exercici corrent

Període de llistat des de:			01/01/2022		fins a:		31/12/2022		Estat d'operacions:				Comptabilitzades			
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA/VINCULACIÓ			PREV. INICIAL	MOD. CRÈDIT INC. ROMANENT	PR. DEFINITIVA	ALTRES RC(CT/CN) DISPON. PRESSUP.	RC UTILITZABLES	AUTORIZTACIONS	DISPOSICIONS	OBLIGACIONS	ORDRES PAGAMENT	REINT. PAG.	PEND. EXECUCIÓ			
DESCRIPCIÓ							SALDO RC UTIL.	SALDO AUT.	SALDO DISPON.	SALDO OBLIG.	PAG. EFECTUUS		PEND. DE PAG.			
2022-ECG-542-2270012 / ECG-542-2			6.700,00	0,00	6.700,00	0,00	0,00	3.629,35	3.629,35	3.629,35	3.629,35	0,00	3.070,65			
Actuacions de control				0,00		3.070,65	0,00	0,00	0,00	0,00	3.629,35		0,00			
2022-ECG-542-2270013 / ECG-542-2			11.000,00	0,00	11.000,00	0,00	0,00	1.440,00	1.440,00	1.440,00	1.400,00	0,00	9.560,00			
Treballs tècnics				0,00		9.560,00	0,00	0,00	0,00	40,00	1.400,00		0,00			
2022-ECG-542-2280003 / ECG-542-2			1.440,00	0,00	1.440,00	0,00	0,00	1.440,00	1.440,00	1.440,00	1.440,00	0,00	0,00			
Solucions TIC CTTI- Servels recurrents				0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.440,00		0,00			
2022-ECG-542-2300001 / ECG-542-2			500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00			
Dietes, locomoció i trasllats				0,00		500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00			
Capítol			67.660,80	-1.178,39	66.482,41	0,00	0,00	12.491,84	12.491,84	12.491,84	12.451,84	0,00	53.990,57			
				0,00		53.990,57	0,00	0,00	0,00	40,00	12.451,84		0,00			
Capítol			Inversions reals													
2022-ECG-542-6600001 / ECG-542-6			37.000,00	-1.728,82	35.271,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.271,18			
Inversions en béns destinats a l'ús general per com				0,00		35.271,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00			
Capítol			37.000,00	-1.728,82	35.271,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.271,18			
				0,00		35.271,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00			
Orgànica			197.062,37	0,00	197.062,37	0,00	0,00	102.272,80	102.272,80	102.272,80	100.926,81	0,00	94.789,57			
				0,00		94.789,57	0,00	0,00	0,00	1.345,99	100.926,81		0,00			
TOTAL			197.062,37	0,00	197.062,37	0,00	0,00	102.272,80	102.272,80	102.272,80	100.926,81	0,00	94.789,57			
				0,00		94.789,57	0,00	0,00	0,00	1.345,99	100.926,81		0,00			



Estat d'execució del pressupost d'ingressos

Consorci Urbanístic per al desenvolupament del sector PPr Entorn de la Colònia Güell
Exercici: 2022
Exercici corrent

Període de llistat des de:		01/01/2022		fins a: 31/12/2022		Estat d'operacions:		Comptabilitzad			
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DESCRIPCIÓ		PREV. INICIAL MOD. PREVISIÓ	PREV. DEFINITIVA	SALDO DE CIC		CIC	DR RECONEGUTS PEND. COBRAMENT	DR ANUL·LATS DR CANCEL·LATS	INGR. EFECTIUS ING. EFEC. LÍQUID.	DEV. D'INGRESSOS DII EFECTIU	PEND. EXECUCIÓ
Orgànica											
Capítol	4	Transferències corrents									
2022-4600009		0,00	0,00			0,00	96.560,56	0,00	88.875,13	0,00	-96.560,56
Altres transferències d'ajuntaments		0,00				0,00	7.685,43	0,00	88.875,13	0,00	
Capítol	4	0,00	0,00			0,00	96.560,56	0,00	88.875,13	0,00	-96.560,56
		0,00				0,00	7.685,43	0,00	88.875,13	0,00	
Capítol	8	Variació de passius financers									
2022-8420001		96.560,56	96.560,56			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96.560,56
Aportacions de capital Ajuntament		0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Capítol	8	96.560,56	96.560,56			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96.560,56
		0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Capítol	9	Variació de passius financers									
2022-9106740		100.501,81	100.501,81			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.501,81
Préstecs del sector públic a llarg termini de l'Institut Català del Sòl (IN		0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Capítol	9	100.501,81	100.501,81			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.501,81
		0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Orgànica		197.062,37	197.062,37			0,00	96.560,56	0,00	88.875,13	0,00	100.501,81
		0,00				0,00	7.685,43	0,00	88.875,13	0,00	
Orgànica	ECG	Sector Entorn Colònia Güell									
Capítol	4	Transferències corrents									
2022-ECG-4406740		0,00	0,00			0,00	100.501,81	0,00	100.501,81	0,00	-100.501,81
De l'Institut Català del Sòl (INCASOL)		0,00				0,00	0,00	0,00	100.501,81	0,00	
Capítol	4	0,00	0,00			0,00	100.501,81	0,00	100.501,81	0,00	-100.501,81
		0,00				0,00	0,00	0,00	100.501,81	0,00	
Orgànica		0,00	0,00			0,00	100.501,81	0,00	100.501,81	0,00	-100.501,81
		0,00				0,00	0,00	0,00	100.501,81	0,00	
Orgànica	ECG	ECG									
		0,00	0,00			0,00	100.501,81	0,00	100.501,81	0,00	-100.501,81
		0,00				0,00	0,00	0,00	100.501,81	0,00	



Estat d'execució del pressupost d'ingressos

Consorci Urbanístic per al desenvolupament del sector PPr Entorn de la Colònia Güell

Exercici: 2022

Exercici corrent

Període de llistat des de:

01/01/2022

fins a:

31/12/2022

Estat d'operacions:

Comptabilitzad

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DESCRIPCIÓ	PREV. INICIAL MOD. PREVISIÓ	PREV. DEFINITIVA	CIC		DR RECONEGUTS PEND. COBRAMENT	DR ANUL·LATS DR CANCEL·LATS		INGR. EFECTIUS ING. EFEC. LÍQUI.		DEV. D'INGRESSOS DII EFECTIU		PEND. EXECUCIÓ
			SALDO DE CIC									
TOTAL	197.062,37 0,00	197.062,37	0,00 0,00		197.062,37 7.685,43	0,00 0,00		189.376,94 189.376,94		0,00 0,00		0,00





ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL. CONSORCI URBANÍSTIC
Santa Coloma de Cervelló, Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sòl



Apartat 1. Organització i activitat

1. Dades de l'organització

Norma de creació de l'entitat

EL CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR PPR ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL, en endavant el Consorci, es va constituir el 23 de febrer de 2010, de conformitat amb l'autorització del Govern de la Generalitat de Catalunya de 24 de febrer de 2009.

A data 1 d'agost de 2019, mitjançant l'Acord de Govern 115/2019, el Govern de la Generalitat, va aprovar l'Acord de modificació dels Estatuts del Consorci Urbanístic per al Desenvolupament del sector PPR Entorn de la Colònia Güell i el seu text refós (DOGC núm. 7932 de 5 d'agost de 2019).

El seu domicili social és a la seu de l'Institut Català del Sòl, al carrer Còrsega, 273 de Barcelona. El seu número d'identificació fiscal és el Q0802225C.

Inicialment el Consorci va ser constituït per l'Institut Català de Sòl (INCASÒL) amb un 50% de participació, per l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, amb un 48% de drets i obligacions i per l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat amb el 2% restant.

Com a conseqüència de l'aprovació de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, i per aplicació de la Disposició transitòria sisena, el 12 de gener del 2018 es va aprovar la modificació dels estatuts del Consorci el qual s'adscriu a l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant l'INCASÒL, trencant així la paritat inicialment establerta entre l'Institut i ambdós ajuntaments. Per aquest motiu, l'INCASÒL ostenta el 51% dels drets i obligacions, el 41,20% correspon a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el 7,80% restant l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat.

Activitat principal de l'entitat, el seu règim jurídic, econòmic-financer i de contractació

El Consorci té com a objecte dur a terme el desenvolupament i execució urbanística de l'àmbit territorial situat a l'entorn de la Colònia Güell, als municipis de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat, conformat actualment pels sectors urbanístics PPR Entorn de la Colònia Güell, Riera de Can Solé, Recinte Industrial de la Colònia Güell i Torre Salvana i de tots aquells espais urbans imprescindibles per a un bon encaix urbà del conjunt.

El Consorci té naturalesa autonòmica i és de caràcter voluntari, amb una durada condicionada al compliment de les seves finalitats. Es regeix pels seus estatuts i té personalitat jurídica pròpia pel compliment de les seves finalitats.

Per al desenvolupament dels seus objectius, li corresponen les següents funcions:

- Coordinar l'actuació dels ens consorciats en l'exercici de les seves competències.
- Ser l'administració urbanística actuant d'acord amb el que estableix la legislació urbanística.
- Redactar i executar els instruments de planejament i els projectes d'urbanització i d'infraestructures necessaris per al desenvolupament urbanístic de les actuacions.
- Fixar per a l'execució urbanística d'aquests àmbits el sistema d'actuació i modalitat que, per raó de les circumstàncies concurrents, es consideri més adient, en cas que es tracti d'una determinació no inclosa al planejament urbanístic corresponent, així com, si escau, modificar el sistema d'actuació o la seva modalitat, d'acord amb el que disposa l'article 119.1 del text refós de la Llei d'urbanisme. Redactar, tramitar, aprovar i executar els instruments de gestió que correspongui.
- Establir els criteris i els mecanismes de gestió i finançament dels diferents projectes d'infraestructures o de serveis.
- Liquidar i recaptar les quotes que siguin exigibles als propietaris de sòl per a la urbanització i gestió dels sectors, si escau.
- Totes aquelles altres funcions pròpies de la seva condició d'administració actuant dels sectors i les que siguin necessàries per al compliment de l'objecte del Consorci.

Els òrgans de govern i de gestió del Consorci són els següents:

Activitat principal de l'entitat, el seu règim jurídic, econòmic-financer i de contractació

1.- **El Consell General:** és l'òrgan superior de govern del Consorci, amb capacitat per adoptar les resolucions que consideri escaients pel bon funcionament de les actuacions urbanístiques que constitueixen l'objecte del Consorci. Les seves funcions són les següents:

- a) Aprovar, si escau, el Reglament de règim intern i les altres normes de funcionament internes del Consorci.
- b) Nomenar, i fer cessar si escau, el/la president/a i el/la vicepresident/a del Consell General, que ho seran també del Consorci. Així mateix, nomenar, i fer cessar si escau, el/la secretari/a del Consell General, que ho serà també del Consorci i de la Comissió Executiva, en el cas que s'acordi la creació d'aquesta.
- c) Modificar el nombre de representants de cadascun dels ens consorciats al Consell General i, per tant, el nombre de membres d'aquest òrgan.
- d) Acordar, si s'escau, la creació de la Comissió Executiva i designar-ne i fer-ne cessar si escau, els membres.
- e) Acordar, si s'escau, la creació de la Gerència del Consorci i contractar la persona que l'ocuparà.
- f) Aprovar el Pla d'actuació, inversió i finançament i el pressupost anual del Consorci, així com les modificacions d'aquests, d'acord amb el que estableixen aquests Estatuts.
- g) Aprovar els comptes anuals i la liquidació del pressupost anual del Consorci.
- h) Aprovar els estudis de viabilitat tant de les actuacions urbanístiques a desenvolupar com del Consorci, així com les seves actualitzacions.
- i) Ser l'òrgan de contractació del Consorci.
- j) Aprovar, si escau, la plantilla de personal al servei del Consorci. Així mateix, acordar l'adscripció del personal procedent exclusivament de les administracions consorciades, en cas que sigui necessari, així com les contractacions que corresponguin segons les previsions d'aquests Estatuts.
- k) Fixar les bases generals dels actes de disposició del patrimoni del Consorci.
- l) Aprovar els compromisos que impliquin aportacions o responsabilitats econòmiques i patrimonials no previstes.
- m) Determinar el règim de disposició de fons del Consorci, així com designar els membres del Consell General o, si escau, de la Comissió Executiva, que tindran atribuïda aquesta funció d'acord amb el règim esmentat.
- n) Fixar per a l'execució urbanística d'aquests àmbits el sistema d'actuació i la modalitat d'actuació, en el cas que no siguin establerts pel planejament urbanístic corresponent, així com, si escau, modificar el sistema d'actuació o la seva modalitat.
- o) Si escau, havent estat determinat el sistema d'actuació per parcel·lació en la modalitat de cooperació, acordar el desenvolupament de l'actuació mitjançant la concessió de l'execució urbanística integrada, d'acord amb allò que disposa l'article 141 del text refós de la Llei d'urbanisme.
- p) Donar la conformitat als instruments de planejament elaborats, per a la seva posterior presentació a tràmit davant l'administració competent.
- q) Adoptar els acords d'aprovació dels instruments de gestió elaborats, incloent-hi les bases de concertació.
- r) Donar la conformitat als projectes d'urbanització i d'infraestructures elaborats, per a la seva posterior presentació a tràmit davant l'administració competent.
- s) Acordar l'exercici d'accions judicials, la interposició de recursos i, en general, la defensa dels interessos i drets del Consorci.
- t) Acordar la modificació dels Estatuts, sense perjudici de la necessitat d'aprovació per part de cadascun dels ens consorciats.
- u) Aprovar la incorporació de nous membres al Consorci, així com la seva separació.
- v) Aprovar la dissolució i liquidació del Consorci, sense perjudici de la necessitat d'aprovació per part de cadascun dels ens consorciats.
- w) Acordar, si escau, la cessió global d'actius i passius a una altra entitat del sector públic jurídicament adequada, en cas de dissolució del Consorci.
- x) Exercir aquelles altres funcions no assignades expressament en aquests Estatuts a altres òrgans del Consorci.



2.- **La Comissió Executiva:** òrgan que es constituït pel Consell General per realitzar les següents funcions:

- a) Donar la conformitat, per a la seva posterior aprovació pel Consell General, al Pla d'actuació, inversió i finançament i al pressupost anual del Consorci, així com a les modificacions d'aquests documents, que seran elaborats sota la responsabilitat de la Gerència, en el cas que aquesta sigui nomenada.
- b) Donar la conformitat, per a la seva posterior aprovació pel Consell General, als comptes anuals i a la liquidació del pressupost del Consorci, elaborats sota la responsabilitat de la Gerència, en el cas que aquesta sigui nomenada.
- c) Donar la conformitat, per a la seva posterior aprovació pel Consell General, als estudis de viabilitat tant de les actuacions urbanístiques a desenvolupar com del Consorci, així com a les seves actualitzacions, elaborats sota la responsabilitat de la Gerència, en el cas que aquesta sigui nomenada.

Activitat principal de l'entitat, el seu règim jurídic, econòmic-financer i de contractació

- d) Acordar i fer efectius els actes de disposició del patrimoni del Consorci de conformitat amb les bases generals aprovades pel Consell General, llevat que la determinació d'aquestes li hagi estat delegada, i donar-ne compte.
- e) Aprovar la despesa i ordenar els pagaments de conformitat amb les previsions contingudes al pressupost del Consorci.
- f) Presentar al Consell General, per a la seva validació i elevació a tràmit, els instruments de planejament elaborats.
- g) Tramitar els instruments de gestió elaborats i sotmetre'ls al Consell General per a l'adopció dels corresponents acords d'aprovació.
- h) Presentar al Consell General, per a la seva validació i elevació a tràmit, els projectes d'urbanització i d'infraestructures elaborats.
- i) Donar directius respecte a les actuacions a realitzar per la Gerència, en el cas que aquesta sigui nomenada.
- j) Fer el seguiment de la gestió econòmica i financera del Consorci.
- k) Veïllar pel compliment dels calendaris fixats per al desenvolupament de les actuacions.

3.- La **presidència**: Les persones que ocupin la Presidència i la Vicepresidència del Consell General, que exerceixen també la Presidència i la Vicepresidència del Consorci, han de ser nomenades pel Consell General d'entre els seus membres. Cadascun d'aquests càrrecs recau, alternativament i pel termini d'un any, en una de les vocalies del Consell General en representació de l'Institut Català del Sòl, d'una banda, i en una de les vocalies del Consell General en representació dels ajuntaments consorciats, de l'altra, amb el benentès que, si la Presidència recau en un vocal representant de l'Institut Català del Sòl, la Vicepresidència haurà de recaure en un vocal representant dels ajuntaments, i viceversa.

A la sessió constitutiva del Consorci s'ha de determinar l'ens consorciat que, per mitjà d'algun dels seus representants, ocuparà inicialment cadascun d'aquests càrrecs. Al seu torn, els representants de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, d'una banda, i els representants de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat, de l'altra, s'aniran alternant tant en l'exercici de la Presidència com en el de la Vicepresidència. La presidència té les següents competències:

- a) Representar el Consorci. A aquest efecte, podrà comparèixer sense necessitat de poder previ i especial davant tota classe d'autoritats, tribunals i jutjats de qualsevol ordre i jurisdicció, així com davant tot tipus de persones públiques i privades, físiques i jurídiques.
- b) Fixar l'ordre del dia de les sessions del Consell General.
- c) Convocar, presidir, suspendre i aixecar les sessions i dirigir les deliberacions del Consell General.
- d) Veïllar pel compliment dels acords del Consell General.
- e) La Vicepresidència: el càrrec recaurà alternativament i pel termini d'un any per els vocals de cada un dels ens consorciats.

4.- La **Gerència**: El Consell General podrà contractar un/una gerent del Consorci, que actuarà com a òrgan de gestió d'aquest. El/La gerent no pot ser membre del Consell General ni de la Comissió Executiva. La persona que ocupa la Gerència, en el cas que aquesta sigui establerta, ha d'assistir a les sessions del Consell General i de la Comissió Executiva, amb veu, però sense vot.

La Gerència, en el cas que aquesta sigui establerta, exercirà les atribucions i funcions que es determinin i aquelles que li deleguin els altres òrgans del Consorci, quan això sigui possible.

Personal del Consorci.

El Consorci només disposa d'una persona en plantilla durant tot l'exercici 2022 la qual realitza les tasques de gerència. Actualment, el gerent del Consorci és el Sr. Xavier Isart Rueda.

Així mateix, els **membres representants dels òrgans de govern del Consorci** són els següents:



Activitat principal de l'entitat, el seu règim jurídic, econòmic-financer i de contractació

Membres Consell General

Representants INCASÒL	Representants Ajuntament Sta. Coloma Cervelló	Representants Ajuntament St. Eloi Llobregat
Francesc Sutrias Grau	Jordi Bartolomé Fernández	Lluïsa Moret Sabido
Agustí Serra Monté	David Quilabert i Aguilà	José Angel Carcelén Lujan
Maria Sisternas Tusell		

Membres Comissió Executiva

Representant INCASÒL	Representants Ajuntament Sta. Coloma Cervelló	Representants Ajuntament St. Eloi Llobregat
Gonçal Marqués Sagnier	Jordi Bartolomé Fernández	Maria Salinas Salinas
Josep Armengol Tatjé	Anna Martínez Almoril	Carlos Aldana Alfaro

Constitueixen el patrimoni del Consorci els béns, drets i accions que adquireixi directament i pel patrimoni públic de sòl que constitueixi el Consorci de conformitat amb la legislació urbanística.

La principal font de finançament del Consorci són les aportacions dineràries de les administracions consorciades.

Normativa aplicable al Consorci. La principal legislació que li és d'aplicació és la següent:

- Llei 8/2007, de 28 de març, pel qual s'aprova la Llei del Sòl.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret Legislatiu 1/2007 de 16 d'octubre, de mesures vigents en matèria urbanística, de la Generalitat de Catalunya.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de finances públiques de Catalunya.
- Ordre del Ministeri de Economia i Hisenda EHA/1037/2010, de 13 d'abril, que té la condició de Pla Marc.
- Ordre VEH/137/2017, de 29 de juny, per la qual s'aprova el Pla general de comptabilitat pública de la Generalitat de Catalunya (PGCPGC).





ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL. CONSORCI URBANÍSTIC
Santa Coloma de Cervelló / Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sol



Activitat principal de l'entitat, el seu règim jurídic, econòmic-financer i de contractació

El Consorci aplica el Pla General de Comptabilitat Pública de la Generalitat de Catalunya, aprovat per l'Ordre 137/2017, de 29 de juny per la Generalitat de Catalunya com a Pla Marc de les entitats dependents de la Generalitat de Catalunya. Pel que fa al control financer així com el règim de comptabilitat d'aplicació, el Consorci s'ha d'atènyer al que disposa la normativa vigent, tenint en compte l'administració d'adscripció. En aquest sentit aquest ve regulat a l'article 71 de la Llei de les Finances Públiques de Catalunya que atribueix a la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya les funcions de control financer mitjançant la forma d'auditoria de les entitats i empreses públiques dependents de la Generalitat. Pel que fa a la contractació, el Consorci com administració pública li és d'aplicació íntegrament la LCSP.

Consideració fiscal de l'entitat

El Consorci està subjecte a la tributació per l'impost de societats, per tant tributarà al tipus general, amb dret a l'aplicació de la bonificació de l'article 34.2 del Reial Decret legislatiu 4/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei de l'Impost sobre societats. Les operacions que realitza el Consorci estan subjectes a l'impost sobre el Valor Afegit, aplicant-se aquelles que es donen les condicions fixades pel reglament de la llei, la inversió del subjecte passiu.

Estructura organitzativa bàsica en el nivell polític

Com s'ha dit anteriorment, el Consorci va ser constituït per l'Institut Català de Sol (INCASOL) amb un 50% de participació, per l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, amb un 48% de drets i obligacions i per l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat amb el 2% restant.

Com a conseqüència de l'aprovació de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, i per aplicació de la Disposició transitòria sisena, l'1 d'agost de 2019 es va aprovar la modificació dels estatuts del Consorci el qual s'adscriu a l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant l'INCASOL, trencant així la paritat inicialment establerta entre l'Institut i ambdós ajuntaments. Per aquest motiu, l'INCASOL ostenta el 51% dels drets i obligacions, el 41,20% correspon a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el 7,80% restant l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat.

Estructura organitzativa bàsica en el nivell administratiu

Actualment, el Consorci està inclòs dins del sector Administracions públiques de la Generalitat de Catalunya, segons normes SEC.

Nombre mitjà d'empleats durant l'exercici i a 31 de desembre	Plantilla de personal durant l'exercici		Plantilla de personal a 31 de desembre	
	Homes	Dones	Homes	Dones
Administració	1	0	1	0

Entitats propietàries		% Participació en l'entitat
NIF/CIF	Nom	
Q0840001B	INSTITUT CATALÀ DEL SOL	51%
P0824400F	AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA CERVELLÓ	41,20%
P0819900B	AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT	7,80%

Observacions

El Consorci no disposa d'entitats del grup, multigrup ni associades.



Apartat 1. Organització i activitat
2. Principals fonts d'ingressos

Aplicació pressupostària					
Capítol	Descripció	Previsions inicials	Previsions definitives	% s/Total pressupost d'ingressos	% s/Total drets líquids
4	Transferències corrents	0,00 €	0,00 €	0,00 %	100,00 %
8	Variació de passius financers	96.560,56 €	96.560,56 €	49,00 %	0,00 %
9	Variació de passius financers	100.501,81 €	100.501,81 €	51,00 %	0,00 %
Total ingressos		197.062,37 €	197.062,37 €		

Informació addicional

La principal font de finançament del Consorci són les transferències de les administracions consorciades i en un futur les quotes d'urbanització que seran requerides als propietaris de sòl.

Durant el primer i segon trimestre del 2022 s'ha treballat estretament amb els Ajuntaments de Sant Boi i Santa Coloma de Cervelló i l'equip redactor del PDU les estratègies i les alternatives que configurarien l'Avanç de Pla del PDU.

Al juliol de 2022, després d'analitzar la situació creada per diferents sentències de finals del 2020 que van anul·lar alguns PDU d'àmbit metropolità, s'ha acordat un canvi de figura urbanística, que consistirà en dur a terme de forma simultània una modificació de l'ARE Riera de Can Solé actual i modificacions puntuals del PGM de la resta de l'àmbit i del Recinte industrial per tal de facilitar i agilitar el seu desenvolupament de forma independent. S'ha acordat també que el Consorci segueixi essent l'ens que desenvolupi els futurs planejaments en la condició d'administració actuant, treballant amb la màxima celeritat i rigor per donar resposta a les necessitats actuals del territori mantenint la mateixa visió global de tot el conjunt de l'Entorn de la Colònia Güell.

Durant el tercer i quart trimestre del 2022 s'ha avançat amb el tancament del document d'Avanç de PDU iniciat, la liquidació dels contractes vinculats a la redacció d'aquest PDU, i la preparació del nou pla de treball, que ha estat consensuat amb totes les administracions que conformen el Consorci, i que inclou com a accions prioritàries la redacció de l'Avanç de la Modificació puntual del PGM al Recinte industrial, la redacció d'un projecte d'adequació paisatgística i vegetació d'una part del futur Parc de la Riera de Can Solé i la preparació de la segona fase del procés de participació.

Apartat 2. Gestió indirecta de serveis públics, convenis i altres formes de col·laboració

Informació addicional

El Consorci no ha prestat de manera indirecta cap servei públic, a excepció del planejament i la gestió urbanística dels terrenys situats al terme municipal de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat en els àmbits que conformen el seu objecte. Tampoc apliquen els concerts, convenis, activitats conjuntes i altres formes de col·laboració.



Apartat 3. Bases de presentació dels comptes

1. Imatge fidel	
a) Declaració explícita assegurant que els comptes anuals reflecteixen la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, del resultat econòmic i patrimonial i de l'execució del pressupost de l'entitat comptable	Els comptes anuals adjunts han estat formulats per la Gerència del Consorci a partir del registres comptables a 31 de desembre de 2022 i han estat preparats d'acord amb el Pla de comptabilitat Pública de Generalitat de Catalunya vigent i aprovat el 29 de juny en l'ordre 137/2017 a fi de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, de l'execució del pressupost, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu. Aquest Pla General de comptabilitat Pública es desenvolupa per la Generalitat de Catalunya del Pla Marc establert en l'Ordre del Ministeri d'Economia y Hisenda EHA/1037/2010, de 13 d'abril. Sens detriment de l'anterior, el Consorci ha tingut en compte en la presentació dels comptes anuals les instruccions de la Intervenció General, la Direcció General de Pressupostos i la Direcció General de Patrimoni, sobre alguns aspectes pressupostaris i comptables de determinades entitats del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya; així com altra normativa que pugui dictar la Intervenció en el marc de les competències que té assignades. b) Principis i criteris comptables aplicats i informació complementària necessària per assolir l'objectiu d'imatge fidel Els comptes anuals de l'exercici 2022 han estat preparats d'acord amb aquest Pla Comptable públic i obtingut dels registres comptables del Consorci, els quals es presenten amb l'objectiu de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de les operacions, dels canvis en el patrimoni net, i de l'execució i liquidació del pressupost.
2. Comparació de la informació	
a) Raons excepcionals que justifiquen la modificació de l'estructura dels comptes anuals	No existeixen raons excepcionals per les quals, per assolir els objectius anteriors, no s'hagin aplicat disposicions legals en matèria comptable.
b) Causes que impedeixen la comparació dels comptes anuals amb els de l'exercici precedent	Els comptes anuals dels exercicis 2022 i 2021 s'han formulat d'acord amb l'estructura establerta en l'Ordre VEH/137/2017, de 29 de juny, per la qual s'aprova el Pla general de comptabilitat pública de la Generalitat de Catalunya, havent-se seguit en la seva elaboració criteris uniformes de valoració, agrupació i classificació, de forma que la informació que s'acompanya és homogènia i comparable.
c) Adaptacions de l'exercici precedent per facilitar la comparació i, en cas contrari, la impossibilitat de fer l'adaptació	No s'ha realitzat cap adaptació per tal de facilitar la comparació de la informació.
3. Canvis en criteris de comptabilització i correcció d'errors	No existeixen errors d'exercicis anteriors en els presents comptes anuals.
4. Informació sobre canvis en estimacions comptables	No existeixen canvis de criteri en els presents comptes anuals.



ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL: CONSORCI URBANÍSTIC
Santa Colòma de Cervelló / Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sòl



Apartat 4. Normes de reconeixement i valoració

1) Immobilitzat material

Críteris d'activació

Són actius tangibles, mobles i immobles que:

- a) Posseeix l'Entitat per al seu ús en la producció o subministrament de béns i serveis o per als seus propis propòsits administratius.
- b) S'espera que tinguin una vida útil major a un any.

Aquelles despeses imputables a l'àmbit d'actuació objecte del Consorci, a final de l'exercici són capitalitzades i reclassificades sota l'epígraf d'immobilitzat material i dins el compte "Immobilitzat en curs i avançaments". Atesa la naturalesa de les mateixes no són objecte d'amortització al final de l'exercici.

Les despeses generals i d'estructura s'imputen com a costos de l'àmbit d'actuació pel mateix import pel que s'han incorporat inicialment al compte de pèrdues i guanys.

Valoració inicial

Les inversions en béns de l'immobilitzat material es valoren al seu cost. Això és el "preu d'adquisició", inclosos els impostos indirectes no recuperables associats a la compra, els costos d'adquisició directament relacionats amb la compra i els de posada en funcionament, si escau, o el "cost de producció" en aquells que han estat resultat de treballs propis.

Els béns rebuts en adscripció o cessió per un termini igual o superior a la vida econòmica del bé es registren pel seu valor raonable a la data de formalització de l'adscripció o cessió.

Capitalització de despeses financeres

No s'incorporen despeses financeres en el cost dels béns de l'immobilitzat material.

Valoració posterior

Amb caràcter general, els elements de l'immobilitzat material es valoren al seu cost, més els desemborsaments posteriors, menys l'amortització acumulada i les correccions valoratives per deteriorament.

Els actius subjectes a amortització se sotmeten a revisió sempre que algun succés o canvi en les circumstàncies pot implicar que el valor comptable no sigui recuperable. Les correccions valoratives per deteriorament es practiquen quan l'import recuperable de l'actiu (valor raonable) és inferior al seu valor net d'amortitzacions, i que succeeix, generalment, per: deteriorament físic sobrevingut, obsolescència accelerada o disminució del rendiment esperat inicialment. Els actius que han sofert una pèrdua per deteriorament se sotmeten a revisions regulars per si s'haguessin produït reversions de la pèrdua. Els costos d'ampliació, modernització o millora s'incorporen a l'actiu com a major valor del bé quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o allargament de la seva vida útil. Els costos de grans reparacions, inspeccions o restauracions importants s'activen i s'amortitzen durant la vida útil d'aquestes.

Amortització

Les inversions portades a terme pel Consorci que estan classificades com a "Terrenys" i com a "Immobilitzat en curs i avançaments", atenent la seva naturalesa, no són objecte d'amortització. Pel que fa a la resta d'inversions, aquestes són objecte d'amortització considerant les següents vides útils:

	Vida útil (anys)
Equips processos informació	4

2) Inversions immobiliàries

El Consorci no disposa d'inversions immobiliàries a tancament de l'exercici.

3) Immobilitzat intangible

Valoració inicial



ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL. CONSORCI URBANÍSTIC

Santa Coloma de Cervelló / Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sol



3) Immobilitzat intangible

Les inversions en béns de l'immobilitzat intangible es valoren al seu cost. Això és el "preu d'adquisició", inclosos els impostos indirectes no recuperables associats a la compra, els costos d'adquisició directament relacionats amb la compra i els de posada en funcionament, si escau, o el "cost de producció" en aquells que han estat resultat de treballs propis. Els béns rebuts en adscripció o cessió gratuïta per un període inferior a la seva vida econòmica es registren com a intangible pel valor raonable del seu dret d'ús.

Valoració posterior

Amb caràcter general, es valoren al seu cost, més els desemborsaments posteriors, menys l'amortització acumulada i les correccions valoratives per deteriorament.

Les correccions valoratives per deteriorament es practiquen quan l'import recuperable de l'actiu és inferior al seu valor net d'amortitzacions, i que succeeix, generalment, per obsolescència accelerada, o disminució del rendiment esperat inicialment.

Els costos d'ampliació, modernització o millora s'incorporen a l'actiu com a major valor del bé quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o allargament de la seva vida útil.

Amortització

Els elements que integren l'immobilitzat intangible seran objecte d'amortització sistemàtica pel mètode lineal en funció de la vida útil estimada de cadascun d'ells. Per defecte, la base amortitzable de cada element coincideix amb el seu valor comptable, donat que es consideren nuls els valors residuals.

4) Arrendaments

S'entén com arrendament financer qualsevol acord, amb independència de la seva instrumentació jurídica, que permet l'obtenció, a canvi d'un pagament o d'una sèrie de quotes, del dret a utilitzar un bé durant un període de temps determinat quan impliqui la transferència substancial dels riscos i avantatges inherents a la seva propietat. Aquests béns es registren pel menor valor entre el valor raonable de l'actiu i el valor actual dels pagaments acordats, i es classifiquen d'acord amb la seva naturalesa (immobilitzat material, intangible, etc.).

Al tancament de l'exercici, el Consorci no manté arrendaments financers ni operatius.

5) Permutes

El Consorci no realitza d'operacions de permuta en el curs normal de les seves activitats.

6.1) Actius financers

Els actius financers deriven dels instruments financers, que són contractes que estableixen un dret per una de les parts. La seva classificació, valoració i comptabilització es realitza, bàsicament, segons la finalitat per la qual es mantenen o s'han emès.

Són actius financers els diners en efectiu, els instruments de capital o de patrimoni net d'una altra entitat i els drets de rebre efectiu o altre actiu financer d'un tercer o d'intercanviar amb un tercer actiu o passius financers en condicions potencialment favorables per l'entitat.

Els actius financers es classifiquen, a efectes de la seva valoració, en la categoria de Crèdits i partides a cobrar.

Inclouen:

Els crèdits per operacions derivades de l'activitat habitual.

Altres actius financers que generen fluxos d'efectiu d'import determinat i respecte dels quals s'espera recuperar tot el desemborsament, excepte per motius imputables al deteriorament creditici. Com a norma general, els crèdits i partides a cobrar amb venciment a curt termini es valoren, tant en el moment de reconeixement inicial com posteriorment, pel seu valor nominal, excepte que incorporin un interès contractual. La mateixa valoració es realitza amb els de venciment a llarg termini quan l'efecte d'actualitzar els fluxos no és significatiu. En cas contrari, es valoren pel seu valor raonable i posteriorment a cost amortitzat, reconeixent els interessos meritats en funció del seu tipus d'interès efectiu com a ingressos de l'exercici. En tot cas, les fiances i dipòsits constituïts es valoren sempre per l'import lliurat.

6.1) Actius financers

Reconeixement

El reconeixement comptable dels actius financers es realitza a la data establerta en el contracte o acord a partir de la qual l'entitat adquireix el dret.

Com a norma general, els costos de les transaccions s'imputen al resultat de l'exercici, excepte quan la seva magnitud aconsella incorporar-los en el valor de l'actiu financer.

Deteriorament

En el cas dels crèdits i altres partides a cobrar, almenys al tancament de l'exercici, s'efectuen les revisions oportunes per detectar la necessitat de practicar correccions valoratives per deteriorament de valor, en cas d'evidència objectiva que no es cobriran els imports comptabilitzats en la seva integritat, així com la conveniència de revertir-les en aquells casos que ja no siguin procedents. Tant les correccions de valor com les revisions es reconeixen en el compte del resultat econòmic-patrimonial.

Com a regla general, no són objecte de deteriorament els crèdits a cobrar per subvencions atorgades per organismes públics, així com els garantits en els percentatges corresponents.

Baixa d'actius financers

Es registra la baixa d'un actiu financer o d'una part del mateix quan ha expirat o s'han transmès els drets sobre els fluxos d'efectiu que genera i els riscos i avantatges inherents a la seva propietat de forma substancial.

6.2) Passius financers

Els passius financers es classifiquen, a efectes de la seva valoració, en la categoria de Passius financers a cost amortitzat. S'inclouen:

Dèbits i partides a pagar per operacions derivades de l'activitat habitual.

Altres dèbits i partides a pagar.

Com a norma general, els dèbits i les partides a pagar amb venciment a curt termini sense interès contractual es valoren, tant en el moment del reconeixement inicial com posteriorment, pel seu valor nominal. La mateixa valoració es realitza amb els de venciment a llarg termini i els préstecs rebuts a llarg termini amb interessos subvencionats quan l'efecte global de no actualitzar els fluxos no és significatiu. En cas que sigui significatiu, es valoren inicialment pel valor actual dels fluxos d'efectiu a pagar, sobre una taxa equivalent a l'aplicable a l'exercici. En tot cas, les fiances i els dipòsits rebuts es valoren sempre per l'import rebut.

Reconeixement

El reconeixement comptable dels passius financers es realitza a la data establerta en el contracte o acord a partir de la qual l'entitat contrau l'obligació. En les operacions de tresoreria formalitzades amb pòlissa de crèdit, les obligacions es contrauen amb la recepció de les successives disponibilitats de fons.

Baixa de passius financers

Com a norma general, es registra la baixa d'un passiu financer o d'una part del mateix quan l'obligació contreta s'ha completat o cancel·lat. En cas de produir-se una diferència entre el valor comptable i la contraprestació lliurada, es reconeixrà en el resultat de l'exercici que tingui lloc.

Contractes de garanties financeres

Són contractes que obliguen al Consorci a fer o rebre uns pagaments específics pel reemborsament a un tercer per la pèrdua incorreguda quan un deutor ("garantit") incompleix la seva obligació de pagament derivada, generalment, d'instruments de deute, tal com un aval.

El Consorci no té formalitzats contractes de garanties financeres.

7) Cobertures comptables

El Consorci no té contractades operacions de cobertura.





8) Existències

L'entitat no disposa d'existències.

9) Actius construïts o adquirits per a altres entitats

El Consorci no té actius construïts o adquirits per a altres entitats.

10) Transaccions en moneda estrangera

Una transacció en moneda estrangera és aquella l'import de la qual es denomina o exigeix la liquidació en una moneda diferent a la funcional. La moneda funcional del Consorci és l'euro. Qualsevol transacció en moneda estrangera es converteix a moneda funcional mitjançant l'aplicació a l'import en moneda estrangera, del tipus de canvi de comptat, és a dir, del tipus de canvi utilitzat en les transaccions amb lliurament immediat, entre les dues monedes, en la data de la transacció, entesa com aquella en la qual es compleixin els requisits per al seu reconeixement.

11) Ingressos i despeses

Els ingressos i les despeses es registren pel principi de meritació, i en els casos que sigui pertinent, pel de correlació entre ambdós.

a) Ingressos

Transferències i subvencions rebudes.

Com a norma general, els ingressos es registren pel valor raonable de la contraprestació i representen els imports a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el curs ordinari de les activitats de l'Entitat, deduïdes les devolucions, les rebaxes, els descomptes i l'impost sobre el Valor Afegit, si escau. El Consorci reconeix els ingressos quan l'import d'aquests es pot valorar amb fiabilitat; és probable que els beneficis econòmics futurs vagin a fluir a l'Entitat i es compleixin les condicions específiques per a cadascuna de les activitats tal com es detalla a continuació. Els ingressos per vendes són registrats quan el Consorci ha transferit al comprador els riscos i els avantatges derivats de la propietat dels béns, amb independència de la propietat; no conserva per a si cap implicació en la gestió corrent dels béns venuts, ni reté el control efectiu sobre ells; i les despeses associades amb la transacció poden ser mesurades amb fiabilitat.

Els ingressos per a la prestació de serveis es reconeixen quan el resultat de la transacció pot ser estimat amb fiabilitat, considerant el grau d'avanç o realització de la prestació a la data dels comptes anuals, o de forma lineal quan el servei es presta durant un període determinat. Quan no poden ser estimats de forma fiable, els ingressos són reconeguts en la quantia de les despeses reconegudes que es consideren recuperables.

Pressupostàriament, els ingressos s'incorporen a la liquidació pressupostària en el moment en què es produeix l'acte administratiu de reconeixement dels respectius drets.

b) Despeses

Transferències i subvencions atorgades

Les despeses es reconeixen en el compte del resultat en el moment que merita l'obligació, amb independència del moment en què es produeixi el corrent monetari que se'n deriva.

Pressupostàriament, les despeses s'incorporen a la liquidació pressupostària en el moment en què es produeix l'acte administratiu de reconeixement de les respectives obligacions.



12) Provisions i contingències

En Consorci en la preparació dels seus comptes anuals diferencia entre:

Provisions: passiu sobre el que existeix incertesa sobre el seu import o venciment. Passius contingents: obligacions possibles sorgides com a conseqüència de successos passats, que per a la seva materialització futura resta condicionada a que succeeixi, o no, un o més successos futurs independents de la voluntat del Consorci.

Els comptes anuals recullen totes les provisions respecte les quals s'estima com a probable que calgui atendre a la seva obligació. Els passius contingents no es reconeixen en els comptes anuals, sinó que s'informa sobre els mateixos en els notes de la memòria, en la mesura que es consideren com a possible i no s'han considerat com a remots.

13) Transferències i subvencions

Transferències i subvencions rebudes

Les subvencions que tinguin caràcter reintegrable es registren com a passius fins que compleixin les condicions per a considerar-se no reintegrables, mentre que les subvencions no reintegrables es registren com a ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen com a ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la subvenció.

A aquests efectes, una subvenció es considera no reintegrable quan existeix un acord individualitzat de concessió de la subvenció i s'han complert totes les condicions establertes per a la seva concessió i no existeixen dubtes raonables de que es cobrarà.

Les subvencions de caràcter monetari es valoren pel valor raonable de l'import concedit referit al moment del seu reconeixement.

Les subvencions no reintegrables relacionades amb l'adquisició de l'immobilitzat material s'imputen com a ingressos de l'exercici en proporció a l'amortització dels corresponents actius o, en el seu cas, quan es produeixi la venda, correcció valorativa per deteriorament o baixa en el balanç.

D'altra banda, les subvencions no reintegrables relacionades amb despeses específiques es reconeixen en el compte del resultat econòmic-patrimonial en el mateix exercici en què es meriten les corresponents despeses.

Transferències i subvencions atorgades

Les transferències i subvencions concedides es comptabilitzen com a despeses en el moment que es tingui constància que s'han complert les condicions establertes per a la seva percepció. En cas que al tancament de l'exercici estigui pendent el compliment d'alguna de les condicions establertes per a la seva percepció, però no existeixin dubtes raonables sobre el seu futur compliment, es dota una provisió pels corresponents imports, amb la finalitat de reflectir la despesa.

14) Activitats conjuntes

El Consorci no ha realitzat activitats conjuntes.

15) Actius en estat de venda

Valoració inicial. L'entitat valorarà aquests actius al valor comptable que correspondria en aquest moment a l'actiu no corrent, segons el model de cost.

Valoració final. L'entitat valorarà aquests actius al menor valor entre el seu valor comptable, segons el model de cost, i el seu valor raonable menys els costos de venda.

16) Medi ambient

Les despeses derivades de les actuacions del Consorci que tenen per objecte la protecció i millora del medi ambient es comptabilitzen, si escau, com a despeses de l'exercici en què s'incorren. No obstant això, si suposen inversions com a conseqüència d'actuacions per minimitzar l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient, es comptabilitzen com a major valor de l'immobilitzat.



ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL: CONSORCI URBANÍSTIC

Santa Colònia de Cervelló / Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sòl



Apartat 5. Immobilitzat material

1. Model del cost

Exercici 2022

Descripció / Comptes comptables	Saldo inicial	Entrades	Augments	Sortides	Disminucions	Correccions valoratives netes	Amortitzacions	Saldo final
1. Terrenys								
210 (2810), (2910), (2990)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2. Construccions								
211 (2811), (2911), (2991)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3. Infraestructures								
212 (2812), (2912), (2992)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4. Béns del patrimoni històric								
213 (2813), (2913), (2993)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
5. Altre immobilitzat material								
214, 215, 216, 217, 218, 219, (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919), (2999)	1.659,75 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	573,26 €	1.086,49 €
6. Immobilitzat en curs i bestretes								
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 2390	217.599,75 €	0,00 €	108.441,10 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	326.040,85 €
Total	219.259,50 €	0,00 €	108.441,10 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	573,26 €	327.127,34 €

Exercici 2021

Descripció / Comptes comptables	Saldo inicial	Entrades	Augments	Sortides	Disminucions	Correccions valoratives netes	Amortitzacions	Saldo final
1. Terrenys								
210 (2810), (2910), (2990)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2. Construccions								
211 (2811), (2911), (2991)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3. Infraestructures								
212 (2812), (2912), (2992)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4. Béns del patrimoni històric								
213 (2813), (2913), (2993)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
5. Altre immobilitzat material								
214, 215, 216, 217, 218, 219, (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919), (2999)	2.233,01 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	573,26 €	1.659,75 €
6. Immobilitzat en curs i bestretes								
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 2390	112.596,45 €	0,00 €	105.003,30 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	217.599,75 €
Total	114.889,46 €	0,00 €	105.003,30 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	573,26 €	219.259,50 €

Informació addicional

Durant l'exercici 2022 s'ha activat la despesa imputable al projecte urbanístic per import de 108.441,10€. D'altra banda, s'ha procedit a enregistrar l'amortització anual de l'immobilitzat material corresponent als equips informàtics.



Apartat 6. Inversions immobiliàries

Observacions

L'entitat no disposa d'inversions immobiliàries.

Apartat 7. Immobilitzat intangible

Observacions

L'entitat no disposa d'immobilitzat intangible.

Apartat 8. Arrendaments financers i altres operacions de naturalesa similar

Observacions

Tant a tancament de l'exercici 2022 com del 2021, l'entitat no disposa d'arrendaments financers i altres operacions de naturalesa similar.

Apartat 9.1. Actius financers. Informació relacionada amb el balanç

Classes	Actius financers a llarg termini				Actius financers a curt termini				Total			
	Inversions en patrimoni		Valors representatius de deute		Inversions en patrimoni		Valors representatius de deute		Altres inversions		Total	
	Exer. N	Exer. N-1	Exer. N	Exer. N-1	Exer. N	Exer. N-1	Exer. N	Exer. N-1	Exer. N	Exer. N-1	Exer. N	Exer. N-1
Crèdits i partides a cobrar									0,00	0,00	0,00	0,00
Inversions en entitats del grup, multigrup i associades									7.685,43	0,00	7.685,43	0,00
Actius financers disponibles per a la venda									0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.685,43	0,00	7.685,43	0,00

Observacions

El saldo a tancament de 2022 de 7.685,43€ correspon a l'aportació de l'Ajuntament de St. Boi de Llobregat que s'ha realitzat el cobrament a gener de 2023.



Apartat 10.1. Passius financers. Situació i moviments dels deutes
c) Resum per categories

CLASSES	LLARG TERMINI				CURT TERMINI				TOTAL
	Obligacions i altres valors negociables	Deutes amb entitats de crèdit	Altres deutes	Obligacions i altres valors negociables	Deutes amb entitats de crèdit	Altres deutes			
	2022	2022	2022	2022	2022	2022			
CATEGORIES	2021 <td>2021<td>2021<td>2021<td>2021<td>2021<td>2021</td></td></td></td></td></td>	2021 <td>2021<td>2021<td>2021<td>2021<td>2021</td></td></td></td></td>	2021 <td>2021<td>2021<td>2021<td>2021</td></td></td></td>	2021 <td>2021<td>2021<td>2021</td></td></td>	2021 <td>2021<td>2021</td></td>	2021 <td>2021</td>	2021		
Deutes al valor raonable	0,00	0,00	1.218.707,84	0,00	0,00	99.773,33	1.318.481,17		
	0,00	0,00	1.252.067,84	0,00	0,00	16.376,43	1.268.444,27		
Deutes al cost amortitzat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Total	0,00	0,00	1.218.707,84	0,00	0,00	99.773,33	1.318.481,17		
	0,00	0,00	1.252.067,84	0,00	0,00	16.376,43	1.268.444,27		

Observacions

L'import a llarg termini d'1.218.707,84€ correspon a l'aportació rebuda del RCD Espanyol en concepte de pagament a compte de les obres d'urbanització incloses i que se'n deriven de la Modificació del Pla General Metropolità a l'entorn de la Colònia Güell i Plana del Galet així com del conveni signat el 6 de març de 2006.
 Per altra banda, com a deute a curt termini apareix l'import de 99.773,33€ corresponents per una banda als creditors comercials, per import d'11.152,04€ i, per altra banda, 88.621,29€ d'aportacions de l'exercici 2022 rebudes per part dels socis pendents d'aplicar a despesa d'exercicis futurs.

5. Altra informació

Informació addicional

Al tancament de l'exercici el Consorci ha procedit a reclassificar l'import de 33.360€ corresponent a un deute a llarg termini amb l'Incasol que en l'exercici 2021, d'acord amb la naturalesa inicial de la transacció, va ser tractat com un préstec atorgat per l'esmentada administració consorciada. Aquest import, atenent la finalitat última per la qual va ser atorgat, s'ha reclassificat en l'exercici 2022 com a Subvencions de capital, en l'epígraf del Patrimoni net "Altres increments patrimonials pendents d'imputació a resultats" ja que es tracta d'una transferència corrent que s'ha destinat al finançament de despeses corrents incorregudes en l'exercici 2021 i que al tancament de l'exercici es van activar com a més valor de les actuacions de desenvolupament i execució urbanística.

Per últim, el Consorci no disposa de línies de crèdit, ni avals i altres garanties concedides, així com tampoc riscos de tipus de canvi i de tipus d'interès.



Observacions

Com a Patrimoni aportat (176.929,65€) s'inclou les aportacions inicials realitzades (d'acord amb el seu percentatge de participació) per les administracions consorciades -Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i Ajuntament de Sant Boi de Llobregat i l'INCASOL que conformen el Consorci. La seva composició és la següent:

Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló: 70.828,00€
Ajuntament de Sant Boi de Llobregat: 7.551,65€
INCASOL: 98.550,00€

Apartat 11. Cobertures comptables

Informació

El Consorci no disposa de cobertures comptables tant en el 2022 com en el 2021.

Apartat 12. Actius construïts o adquirits per a altres entitats i altres existències

Informació addicional

El Consorci ni disposa d'actius construïts o adquirits per a altres entitats i altres existències en el 2022 ni en el 2021.

Apartat 13. Moneda estrangera

Observacions

L'entitat no opera amb moneda estrangera.

Apartat 14. Transferències, subvencions i altres ingressos i despeses

1. Transferències i subvencions rebudes

Característiques	Import rebut		Import reintegrable		Import no reintegrable		Quantitat imputada a resultats	
	Exercici 2022	Exercicis anteriors	Exercici 2022	Exercicis anteriors	Exercici 2022	Exercicis anteriors	Exercici 2022	Exercicis anteriors
Aportació Ajuntament Santa Coloma Cervelló 1r trimestre 2022	20.297,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20.297,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aportació 2n trimestre 2022 Ajuntament de Sta. Coloma Cervelló	20.297,42 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20.297,42 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aportació Ajuntament Sant Boi Llobregat 1r semestre 2022	7.685,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7.685,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aportació INCASOL 1r semestre 2022	50.250,91 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	50.250,91 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aportació Ajuntament Sta. Coloma Cervelló 3r trimestre 2021	20.297,42 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20.297,42 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aportació Ajuntament Sta. Coloma Cervelló 4rt trimestre 2022	20.297,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20.297,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aportació INCASOL 2n semestre 2022	50.250,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	50.250,90 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Aportació Ajt. St. Boi Llobregat 2n semestre 2022	7.685,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7.685,43 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total	197.062,37 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	197.062,37 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Informació addicional

Atès que les transferències corrents rebudes de les administracions s'han destinat al finançament de despeses corrents que al tancament de l'exercici han estat activades com a més valor de les actuacions de desenvolupament i execució urbanística, que està duent a terme el Consorci, aquestes s'han reclassificat com a Subvencions de capital, en l'epígraf del Patrimoni net "Altres increments patrimonials pendents d'imputació a resultats" de forma correlacionada amb les despeses corrents activades (108.441,10€), i com a Deutes amb empreses del grup, multigrup i associades a curt termini, per l'import pendent d'aplicar a la seva finalitat (88.621,29€).

Apartat 15. Provisions i contingències

Informació addicional

El Consorci no ha enregistrat cap provisió durant l'exercici 2022 ni en el 2021.

Apartat 16. Informació sobre el medi ambient

Informació addicional

El Consorci no ha realitzat cap acció en relació el medi ambient pel que tant durant l'exercici 2022 com en el 2021.

Apartat 17. Actius en estat de venda

Informació addicional

El Consorci no disposa d'actius en estat de venda en el 2022 i 2021.

Apartat 18. Presentació per activitats del compte del resultat econòmic patrimonial

Informació addicional

El Consorci no disposa d'informació per activitats del compte de resultat econòmic patrimonial

Apartat 19. Operacions per administració de recursos per compte d'altres ens públics

Informació addicional

El Consorci no disposa d'operacions per administració de recursos per compte d'altres ens públics.





Apartat 20. Operacions no pressupostàries de tresoreria

1. Estat de deutors no pressupostaris

Exercici 2022

Codi	Concepte Descripció	Saldo a 1 de gener	Modificacions saldo inicial	Càrrecs realitzats en l'exercici	Total deutors	Abonaments realitzats en l'exercici	Deutors pendents de cobrament a 31 de desembre
105	IVA SUPORTAT	0,00 €	0,00 €	2.094,45 €	2.094,45 €	2.094,45 €	0,00 €
109	HISENDA PÚBLICA DEUTORA PER IVA	2.117,70 €	0,00 €	4.480,60 €	6.598,30 €	2.386,15 €	4.212,15 €
142	DEUTORS PER IVA	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
9002	IVA A COMPENSAR	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total		2.117,70 €	0,00 €	6.575,05 €	8.692,75 €	4.480,60 €	4.212,15 €

Exercici 2021

Codi	Concepte Descripció	Saldo a 1 de gener	Modificacions saldo inicial	Càrrecs realitzats en l'exercici	Total deutors	Abonaments realitzats en l'exercici	Deutors pendents de cobrament a 31 de desembre
105	IVA SUPORTAT	0,00 €	0,00 €	4.470,95 €	4.470,95 €	4.470,95 €	0,00 €
109	HISENDA PÚBLICA DEUTORA PER IVA	0,00 €	0,00 €	2.117,70 €	2.117,70 €	0,00 €	2.117,70 €
142	DEUTORS PER IVA	0,00 €	0,00 €	255.928,64 €	255.928,64 €	255.928,64 €	0,00 €
9002	IVA A COMPENSAR	18.812,97 €	0,00 €	19.333,21 €	38.146,18 €	38.146,18 €	0,00 €
Total		18.812,97 €	0,00 €	281.850,50 €	300.663,47 €	298.545,77 €	2.117,70 €



2. Estat de creditors no pressupostaris

Exercici 2022

Codi	Concepte Descripció	Saldo a 1 de gener	Modificacions saldo inicial	Abonament realitzats en l'exercici	Total creditors	Càrrecs realitzats en l'exercici	Creditors pendents de pagament a 31 de desembre
241	IRPF	5.492,84 €	0,00 €	20.933,72 €	26.426,56 €	20.166,87 €	6.259,69 €
246	IVA TRANSFERIT	8,39 €	0,00 €		-8,39 €		8,39 €
251	QUOTES SEURETAT SOCIAL	258,45 €	0,00 €	3.154,20 €	3.412,65 €	3.149,80 €	262,85 €
Total		5.759,68 €	0,00 €	643.761,03 €	648.589,85 €	514.363,02 €	6.530,93 €

Exercici 2021

Codi	Concepte Descripció	Saldo a 1 de gener	Modificacions saldo inicial	Abonament realitzats en l'exercici	Total creditors	Càrrecs realitzats en l'exercici	Creditors pendents de pagament a 31 de desembre
241	IRPF	3.235,85 €	0,00 €	19.019,91 €	22.255,76 €	16.762,92 €	5.492,84 €
246	IVA TRANSFERIT	0,00 €	0,00 €	234.754,03 €	234.754,03 €	234.762,42 €	8,39 €
251	QUOTES SEURETAT SOCIAL	1.542,57 €	0,00 €	3.101,40 €	4.643,97 €	4.385,52 €	258,45 €
Total		4.778,42 €	0,00 €	643.761,03 €	648.589,85 €	514.363,02 €	5.759,68 €

Informació addicional

L'entitat no disposa de pagaments ni cobraments pendent d'aplicació.

Apartat 21. Contractació administrativa. Procediments d'adjudicació

Exercici 2022

Tipus de contracte	Procediment obert		Procediment restringit		Procediment negociat		Diàleg competitiu	Adjudicació directa	Total
	Mu. tipic. criteri	Únic criteri	Multiplic. criteri	Únic criteri	Amb publicitat	Sense publicitat			
Obres	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Subministrament	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Patrimonials	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gestió de serveis públics	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Serveis	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Concessió d'obra pública	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.220,81 €	1.220,81 €
Col·laboració entre el sector públic i el sector p	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Caràcter administratiu especial	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Altres	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.220,81 €	1.220,81 €

Exercici 2021

Tipus de contracte	Procediment obert		Procediment restringit		Procediment negociat		Diàleg competitiu	Adjudicació directa	Total
	Multiplic. criteri	Únic criteri	Multiplic. criteri	Únic criteri	Amb publicitat	Sense publicitat			
Obres	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Subministrament	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Patrimonials	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Gestió de serveis públics	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Serveis	52.619,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Concessió d'obra pública	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9.746,37 €	9.746,37 €
Col·laboració entre el sector públic i el sector p	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Caràcter administratiu especial	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Altres	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total	52.619,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9.746,37 €	62.365,37 €





Apartat 22. Estat de valors rebuts en dipòsit

Observacions	
El Consorci no disposa valors rebuts en dipòsit.	

Apartat 23.1. Informació pressupostària. Exercici corrent

1.a) Pressupost de despeses. Modificacions de crèdit

Aplicació pressupostària	Descripció	Crèdits extraordinaris	Suplements de crèdit	Ampliacions de crèdit	Transferències de Crèdit Positives	Negatives	Incorporacions de romanents de crèdit	Crèdits generats per ingressos	Baixes per anul·lació	Ajustos per prorrogas	Total modificacions
2022-ECG-542-1320001	Retribucions bàsiques i altres remuneracions	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.709,48 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.709,48 €
2022-ECG-542-1600001	Seguretat Social	0,00 €	0,00 €	0,00 €	197,73 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	197,73 €
2022-ECG-542-2240001	Despeses d'assegurances	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.178,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-1.178,39 €
2022-ECG-542-6600001	Inversions en béns destinats a l'ús general per compte propi	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.728,82 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-1.728,82 €
Total		0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.907,21 €	2.907,21 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €



1.b) Pressupost de despeses. Romanents de crèdit

Aplicació pressupostària	Descripció	Romanents compromesos	Romanents no compromesos	Total
2022-ECG-542-1320001	Retríbucions bàsiques i altres remuneracions	0,00 €	5.527,82 €	5.527,82 €
2022-ECG-542-1600001	Seguretat Social	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022-ECG-542-2120003	Manutiment d'aplicacions informàtiques	0,00 €	856,00 €	856,00 €
2022-ECG-542-2200001	Material ordinari no inventariable	0,00 €	300,00 €	300,00 €
2022-ECG-542-2210001	Aigua i energia	0,00 €	200,00 €	200,00 €
2022-ECG-542-2220001	Despeses postals, missatgeria i altres similars	0,00 €	500,00 €	500,00 €
2022-ECG-542-2220003	Comunicacions mitjançant serveis de veu i dades adquirits a altres entitats	0,00 €	89,31 €	89,31 €
2022-ECG-542-2240001	Despeses d'assegurances	0,00 €	1.744,80 €	1.744,80 €
2022-ECG-542-2260003	Publicitat, difusió i campanyes institucionals	0,00 €	36.806,01 €	36.806,01 €
2022-ECG-542-2260007	Publicacions i edicions als diaris oficials	0,00 €	300,00 €	300,00 €
2022-ECG-542-2260039	Despeses per serveis bancaris	0,00 €	63,80 €	63,80 €
2022-ECG-542-2270012	Actuacions de control	0,00 €	3.070,65 €	3.070,65 €
2022-ECG-542-2270013	Treballs tècnics	0,00 €	9.560,00 €	9.560,00 €
2022-ECG-542-2280003	Solucions TIC CTTI- Serveis recurrents	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022-ECG-542-2300001	Dietes, locomoció i trasllats	0,00 €	500,00 €	500,00 €
2022-ECG-542-6600001	Inversions en equips de procés de dades	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022-ECG-542-6600001	Inversions en béns destinats a l'ús general per compte propi	0,00 €	35.271,18 €	35.271,18 €
Total		0,00 €	94.789,57 €	94.789,57 €





Apartat 23.1. Informació pressupostària. Exercici corrent

2.a.1) Pressupost d'ingressos. Procés de gestió. Drets anul·lats

Aplicació pressupostària	Descripció	Anul·lació de liquidacions	Ajornament i fraccionament	Devolució d'ingressos	Total drets anul·lats
2022 - - 300000118	Ingressos imputats per lliuraments d'actius construïts o adquirits per a altres entitats.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 39900009	Altres ingressos diversos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 46000009	Altres transferències d'ajuntaments	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 8326740	Aportacions de Capital a l'INCASOL	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 8420001	Aportacions de capital Ajuntament	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 9106740	Préstecs del sector públic a llarg termini de l'Institut Català del Sòl (INCASOL)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - ECG - 4406740	De l'Institut Català del Sòl (INCASOL)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

2.a.2) Pressupost de ingressos. Procés de gestió. Drets cancel·lats

Aplicació pressupostària	Descripció	Cobraments en espècie	Insolvències	Altres causes	Total drets cancel·lats
2022 - - 300000118	Ingressos imputats per lliuraments d'actius construïts o adquirits per a altres entitats.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 39900009	Altres ingressos diversos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 46000009	Altres transferències d'ajuntaments	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 8326740	Aportacions de Capital a l'INCASOL	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 8420001	Aportacions de capital Ajuntament	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 9106740	Préstecs del sector públic a llarg termini de l'Institut Català del Sòl (INCASOL)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - ECG - 4406740	De l'Institut Català del Sòl (INCASOL)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

2.a.3) Pressupost d'ingressos. Procés de gestió. Recaptació neta

Aplicació pressupostària	Descripció	Recaptació total	Devolucions d'ingressos	Recaptació neta
2022 - - 300000118	Ingressos imputats per lliuraments d'actius construïts o adquirits per a altres entitats.	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 39900009	Altres ingressos diversos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 46000009	Altres transferències d'ajuntaments	88.875,13 €	0,00 €	88.875,13 €
2022 - - 8326740	Aportacions de Capital a l'INCASOL	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 8420001	Aportacions de capital Ajuntament	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 9106740	Préstecs del sector públic a llarg termini de l'Institut Català del Sòl (INCASOL)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - ECG - 4406740	De l'Institut Català del Sòl (INCASOL)	100.501,81 €	0,00 €	100.501,81 €
Total		189.376,94 €	0,00 €	189.376,94 €



2.b) Pressupost d'ingressos. Devolucions d'ingressos

Aplicació pressupostària	Descripció	Pendent de pagament a 1 de gener	Modificacions saldo inicial i anul·lacions	Reconegudes en l'exercici	Total devolucions reconegudes	Prescripcions	Pagades en l'exercici	Pendent de pagament a 31 de desembre
2022 - - 300000118	Ingressos imputats per lliuraments d'actius construïts o adquirits per a altres entitats.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 39900009	Altres ingressos diversos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 46000009	Altres transferències d'ajuntaments	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 8326740	Aportacions de Capital a l'INCASOL	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 8420001	Aportacions de capital Ajuntament	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - - 9106740	Préstecs del sector públic a llarg termini de l'Institut Català del Sol (INCASOL)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2022 - ECG - 4406740	De l'Institut Català del Sol (INCASOL)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Apartat 23.2. Informació pressupostària. Exercicis tancats

1. Pressupost de despeses. Obligacions de pressupostos tancats

Aplicació pressupostària	Descripció	Obligacions pendents de pagament a 1 de gener	Modificacions saldo inicial i anul·lacions	Total obligacions	Prescripcions	Pagaments realitzats	Obligacions pendents de pagament a 31 de desembre
2021-ECG-542-1600001	SEGURETAT SOCIAL	1.284,12 €	0,00 €	1.284,12 €	0,00 €	1.284,12 €	0,00 €
2021-ECG-542-2260003	PUBLICITAT, DIFUSIÓ I CAMPANYES INSTITUCIONALS	9.353,52 €	0,00 €	9.353,52 €	0,00 €	9.353,52 €	0,00 €
2021-ECG-542-2270013	TREBALLS TÈCNICS	120,00 €	0,00 €	120,00 €	0,00 €	120,00 €	0,00 €
Total		10.757,64 €	0,00 €	10.757,64 €	0,00 €	10.757,64 €	0,00 €

2.a) Pressupost d'ingressos, drets a cobrar de pressupostos tancats. Drets pendents de cobrament totals

Observacions
El Consorci no disposa de drets pendents de cobrament de pressupostos tancats.

2.b) Pressupost d'ingressos, drets a cobrar de pressupostos tancats. Drets anul·lats i cancel·lats

Observacions
El Consorci no ha registrat cap anul·lació de drets a cobrar de pressupostos tancats ni ha cancel·lat cap dret a cobrar.

3. Variació de resultats pressupostaris d'exercicis anteriors

	Total variació drets	Total variació obligacions	Variació de resultats pressupostaris d'exercicis anteriors
a) Operacions corrents	0,00 €	0,00 €	0,00 €
b) Operacions de capital	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1. Total variació operacions no financeres (a+b)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
c) Actius financers	0,00 €	0,00 €	0,00 €
d) Passius financers	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2. Total variació operacions financeres (c+d)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total (1+2)	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Apartat 23.3. Informació pressupostària. Compromisos de despesa amb càrrec a pressupostos d'exercicis posteriors

Aplicació pressupostària	Descripció	Compromisos de despesa adquirits amb càrrec al pressupost de l'exercici			
		2023	2024	2025	2026 Exercicis successius
-		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Apartat 23.4. Informació pressupostària. Despeses amb finançament afectat

Observacions

En el 2021, el Consorci va rebre un import d'1.218.707,84€ en concepte d'abonament avançat de les obres d'urbanització incloses i que se'n deriven de la Modificació del Pla General Metropolità a l'entorn de la Colònia Güell i Plana del Galet així com del conveni signat el 6 de març de 2006 i que es destinarà a finançar les esmentades obres quan s'hagin d'executar.





Apartat 23. Informació pressupostària

5.1. Estat del romanent de tresoreria

Número de comptes	Components	Imports exercici		Imports exercici
57,556	1. (+) Fons líquids		1.351.687,07	1.277.298,82
	2. (+) Drets pendents de cobrament		11.897,58	2.117,71
430	- (+) del pressupost corrent	7.685,43		
431	- (+) de pressupostos tancats			
246.247.260.265.440.442.449.456.470.471.472.537.538.550.565.566	- (+) d'operacions no pressupostàries	4.212,15		2.117,71
	3. (-) Obligacions pendents de pagament		7.876,91	18.506,74
400	- (+) del pressupost corrent	1.345,96		10.757,64
401	- (+) de pressupostos tancats			
167.168.180.185.410.412.419.453.456.475.476.477.517.518.550.560.561	- (+) d'operacions no pressupostàries	6.530,92		7.749,11
	4. (+) Partides pendents d'aplicació		0,00	0,00
554.559	- (-) cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva			
555.558.1.5585	- (+) pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva			
	I. Romanent de tresoreria total (1 + 2 - 3 + 4)		1.355.707,74	1.260.909,77
	II. Excés de finançament afectat		1.218.707,84	1.218.707,84
295.298.490.595.598	III. Saldos de dubtós cobrament			
	IV. Romanent de tresoreria no afectada (I-II-III)		136.999,90	42.201,93



5.2. Romanent de tresoreria inclòs en la despesa meritada no imputada al pressupost

Número de comptes	Components	Imports exercici	Imports exercici anterior
	IV. Romanent de tresoreria no afectat (*)	136.999,90	42.201,93
	1. (-) Obligacions pendents de reconeixement en pressupost		0,00
	- (+) Creditors per operacions meritades	9.797,65	3.629,35
	V. Romanent de tresoreria total (IV - 1)	127.202,25	38.572,58

6. Drets pressupostaris pendents de cobrament segons el seu grau d'exigibilitat.

Observacions
L'entitat no té drets pendents de cobrament.

7. Creditors per operacions reportades

Compte	Import	Observacions
623200	4.269,83 €	
640005	5.527,82 €	
Total	9.797,65 €	





Apartat 23. Informació pressupostària
8. Conciliació resultat econòmic financer

	Exercici 2022	Exercici 2021
Resultat pressupostari	94.789,57	1.192.173,89
Ingressos i despeses pressupostàries no imputables al compte del resultat:	-193.433,02	-1.293.747,84
Capítol 9 Variació de passius financers	0,00	-33.360,00
Capítol 8: Variació d'actius financers		
Capítol 2: Despeses corrents de béns i serveis	3.629,35	6.700,00
Capítol 3: Taxes, venda de béns i serveis i altres ingressos	0,00	-1.218.707,84
Capítol 6: Alienació d'inversions reals		
Capítols 4 i 7: Transferències corrents i de capital	-197.062,37	-48.380,00
Creditadors per devolucions d'ingressos		
Ingressos i despeses no imputables pressupostàriament:	98.070,19	100.800,69
Dotacions per a amortitzacions	-573,26	-573,26
Compte 413: Creditors per operacions meritades	-9.797,65	-3.629,35
Treballs realitzats per l'entitat	108.441,10	105.003,30
Altres moviments no imputables pressupostàriament		
Resultat financer	-573,26	-773,26





Apartat 24. Indicadors financers, patrimonials i pressupostaris

1) Indicadors financers i patrimonials

a) Liquiditat immediata

Fons líquids (1)	Passiu corrent (2)	Liquiditat immediata (1/2)
1.351.687,07 €	106.304,25 €	12,72

Percentatge de deutes pressupostaris i no pressupostaris que es poden atendre amb la liquiditat immediata disponible.

b) Liquiditat a curt termini

Fons líquids (1)	Drets pendents de cobrament (2)	Passiu corrent (3)	Liquiditat a curt termini ((1+2) / 3)
1.351.687,07 €	11.897,58 €	106.304,25 €	12,83

Capacitat que té l'entitat per a atendre a curt termini les obligacions pendents de pagament.

c) Liquiditat general

Actiu corrent (1)	Passiu corrent (2)	Liquiditat general (1/2)
1.363.584,65 €	106.304,25 €	12,83

Mesura en què tots els elements patrimonials que componen l'actiu corrent cobreixen el passiu corrent.

d) Endeutament per habitant

Passiu corrent (1)	Passiu no corrent (2)	Nombre d'habitants (3)	Endeutament per habitant ((1+2) / 3)
106.304,25 €	1.218.707,84 €	8.309	159,47 €/hab

En les entitats territorials i els organismes autònoms, l'índex distribueix el deute total de l'entitat entre el nombre d'habitants.

e) Endeutament

Passiu corrent (1)	Passiu no corrent (2)	Patrimoni net (3)	Endeutament ((1+2) / (1+2+3))
106.304,25 €	1.218.707,84 €	365.699,90 €	0,78

Relació entre la totalitat del passiu exigible (corrent i no corrent) en quant al patrimoni net més el passiu total de l'entitat.

f) Relació d'endeutament

Passiu corrent (1)	Passiu no corrent (2)	Relació d'endeutament (1 / 2)
106.304,25 €	1.218.707,84 €	0,09

Relació que hi ha entre el passiu corrent i el no corrent.

g) Flux de caixa (Cash flow)

Passiu corrent (1)	Passiu no corrent (2)	Fluxos nets de gestió (3)	Flux de caixa ((2 / 3) + (1 / 3))
106.304,25 €	1.218.707,84 €	74.388,25 €	17,81

Mesura en què els fluxos nets de gestió de caixa cobreixen el passiu de l'entitat.

h) Ràtios del compte del resultat econòmic patrimonial

h.1) Estructura dels ingressos

INGRESSOS DE GESTIÓ ORDINÀRIA					
Ing. trib. (1)	Transf. (2)	V y PS (3)	Rest a (4)	Ing. trib. / IGOR	Transf. / IGOR
0,00 €	0,00 €	0,00 €	108.441,10 €	0,00	0,00
				V y PS / IGOR	Rest a / IGOR
				0,00	1,00

- Ingressos tributaris i urbanístics (Ing. trib.)

- Transferències i subvencions rebudes (Transf.)

- Vendes i prestacions de serveis (V y PS)
- Resta d'ingressos de gestió ordinària (Resta IGOR)

h.2) Estructura de les despeses

DESPESES DE GESTIÓ ORDINÀRIA						
Desp. pers. (1)	Transf. (2)	Aprov. (3)	Resta (4)	DGOR (1+2+3+4)	Desp. per. / DGOR	Transf. / DGOR
95.308,78 €	0,00 €	0,00 €	13.705,58 €	109.014,36 €	0,87	0,00
Resta / DGOR						
						0,13

- Despeses de personal (G. Per.)
- Transferències i subvencions concedides (Transf.)
- Aprovisionaments (Aprov.)
- Resta despeses de gestió ordinària (Resta DGOR)

h.3) Cobertura de les despeses corrents

Despeses de gestió ordinària (1)	Ingressos de gestió ordinària (2)	Cobertura de les despeses corrents (1 / 2)
109.014,36 €	108.441,10 €	1,01

Relació que hi ha entre les despeses de gestió ordinària i els ingressos de la mateixa naturalesa.

2) Indicadors pressupostaris

a) Del pressupost de despeses corrent

1) Execució del pressupost de despeses

Obligacions reconegudes netes (1)	Crèdits definitius (2)	Execució del pressupost de despeses (1/2)
102.272,80 €	197.062,37 €	0,52

Proporció dels crèdits aprovats en l'exercici que donen lloc a reconeixement d'obligacions pressupostàries.

2) Realització de pagaments

Pagaments realitzats (1)	Obligacions reconegudes netes (2)	Realització de pagaments (1/2)
100.926,81 €	102.272,80 €	0,99

Proporció d'obligacions reconegudes en l'exercici de què ja s'ha realitzat el pagament en finalitzar l'exercici en quant al total d'obligacions reconegudes.

3) Despesa per habitant

Obligacions reconegudes netes (1)	Nombre d'habitants (2)	Despesa per habitant (1/2)
102.272,80 €	8.309	12,31 €/hab

Per a les entitats territorials i es seus organismes autònoms, aquest índex distribueix el total de la despesa pressupostària realitzada en l'exercici entre els habitants de l'entitat.

4) Inversió per habitant

Obligacions reconegudes netes (Capítol 6 + 7) (1)	Nombre d'habitants (2)	Inversió per habitant (1/2)
0,00 €	8.309	0,00 €/hab

Per a les entitats territorials i es seus organismes autònoms, aquest índex distribueix el total de la despesa pressupostària per operacions de capital realitzada en l'exercici entre el nombre d'habitants de l'entitat.





5) Esforç inversor

Obligacions reconegudes netes (Capítol 6 + 7) (1)	Obligacions reconegudes netes (2)	Esforç inversor (1/2)
0,00 €	102.272,80 €	0,00

Proporció que representen les operacions de capital realitzades en l'exercici en relació amb el total de les despeses realitzades en el mateix exercici.

6) Període mitjà de pagament

Obligacions pendents de pagament (1)	Obligacions reconegudes netes (2)	PMP (1/2) x 365
1.345,99	102.272,80 €	4,80

Proporció que reflecteix el temps mitjà que l'entitat triga en pagar als seus creditors derivats de l'execució del pressupost.

La Llei Orgànica 9/2013 de 20 de desembre, de control de deute comercial en el sector públic va modificar la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, introduint, dins del principi de sostenibilitat financera, el control del deute comercial i la lluita contra la morositat en el sector públic.

En el marc d'aquesta llei s'han establert uns indicadors comuns per a totes les administracions públiques que mesuren el període mitjà de pagament (en endavant PMP) als proveïdors. La metodologia de càlcul d'aquests indicadors i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament previstos per la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, citada anteriorment, s'estableixen en el Reial Decret 1040/2017, de 22 de desembre, en compliment del qual s'han de calcular i publicar mensualment les dades del PMP.

La publicació mensual del PMP a proveïdors realitzada conforme la metodologia prevista en el RD 1040/2017 és aplicable a partir de les dades del mes d'abril del 2018, d'acord amb la disposició transitòria única, i es troben publicades en el següent enllaç:

<http://economia.gencat.cat/ca/ambits-actuacio/seguitament-control-finances/periode-mitja-pagament-proveïdors/>

El PMP de cada entitat en dies es calcula a partir de la següent fórmula:

$$\frac{[(\text{Rati d'operacions pagades}) * (\text{Import total pagaments realitzats})] + [(\text{Rati d'operacions pendents de pagament}) * (\text{Import total de pagaments pendents})]}{\text{Import total de pagaments realitzats} + \text{import total pagaments pendents}}$$

PMP =

Ou:

Rati d'operacions pagades s'obté calculant:

$$\frac{\sum (\text{Nombre de dies de pagament} * \text{Import de l'operació pagada})}{\text{Import total de pagaments realitzats}}$$

Import total de pagaments realitzats





Rati d'operacions pendents de pagament s'obté calculant:

Σ (Nombre de dies de pendent pagament * Import de l'operació pendent de pagament)

Import total de pagaments pendents

b) Del pressupost d'ingressos corrent

1) Execució del pressupost d'ingressos

Drets reconeguts nets (1)	Previsions definitives (2)	Execució del pressupost d'ingressos (1/2)
197.062,37 €	197.062,37 €	1,00

Proporció que, sobre els ingressos pressupostaris previstos, suposen els ingressos pressupostaris nets, és a dir, els drets reconeguts nets.

2) Realització de cobraments

Recapilació neta (1)	Drets reconeguts nets (2)	Realització de cobraments (1/2)
189.376,94 €	197.062,37 €	0,96

Proporció que suposen els cobraments obtinguts en l'exercici sobre els drets reconeguts nets.

3) Període mitjà de cobrament

Drets pendents de cobrament (1)	Drets reconeguts nets (2)	PMC (1 / 2 * (365 dies))
7.685,43	197.062,37 €	14,23

4) Superàvit (o dèficit) per habitant

Resultat pressupostari ajustat (1)	Nombre d'habitants (2)	Superàvit o dèficit per habitant (1/2)
94.789,57 €	8.309	11,41 €/hab

Superàvit o dèficit per habitant en les entitats territorials i els seus organismes autònoms

c) De pressupostos tancats

1) Realització de pagaments

Pagaments (1)	Saldo inicial d'obligacions (+/- modificacions i anul·lacions) (2)	Realització de pagaments (1/2)
10.757,64 €	10.757,64 €	1,00

Proporció de pagaments que s'han realitzat en l'exercici de les obligacions pendents de pagament de pressupostos ja tancats.

2) Realització de cobraments

Cobraments (1)	Saldo inicial de drets (+/- modificacions i anul·lacions) (2)	Realització de cobraments (1/2)
0,00 €	0,00 €	0,00

Proporció de cobraments que s'han realitzat en l'exercici relatiu a drets pendents de cobrament de pressupostos ja tancats.



3. Altra informació

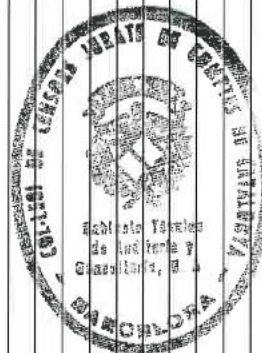
Informació addicional

No es disposen d'altres indicadors que els descrits anteriorment.

Apartat 25. Informació sobre el cost de les activitats

1. Resum general de costos de l'entitat

Elements	Import	%
DESPESES DE PERSONAL	95.308,78 €	87,43 %
Sous i salaris	79.636,90 €	73,05 %
Indemnitzacions	0,00 €	0,00 %
Cotitzacions socials a càrrec de l'ocupador	15.671,88 €	14,38 %
Altres costos socials	0,00 €	0,00 %
Indemnitzacions per raó del servei	0,00 €	0,00 %
Transport de personal	0,00 €	0,00 %
ADQUISICIÓ DE BÉNS I SERVEIS	0,00 €	0,00 %
Cost de materials de reprografia i impremta	0,00 €	0,00 %
Cost d'altres materials	0,00 €	0,00 %
Adquisició de béns d'inversió	0,00 €	0,00 %
Tasques realitzades per altres entitats	0,00 €	0,00 %
SERVEIS EXTERIORS	13.132,32 €	12,05 %
Cost d'investigació i desenvolupament de l'exercici	0,00 €	0,00 %
Arendaments i canons	0,00 €	0,00 %
Reparacions i conservació	144,00 €	0,13 %
Serveis de professionals independents	5.709,83 €	5,24 %
Transports	0,00 €	0,00 %
Serveis bancaris i similars	1.113,01 €	1,02 %
Publicitat, propaganda i relacions públiques	4.314,79 €	3,96 %
Subministres	0,00 €	0,00 %
Comunicacions i altres serveis	1.850,69 €	1,70 %
Costos diversos	0,00 €	0,00 %
Costos diversos	0,00 €	0,00 %
TRIBUTS	0,00 €	0,00 %
COSTOS CALCULATS	0,00 €	0,00 %
Amortitzacions	573,26 €	0,53 %
COSTOS FINANCERS	573,26 €	0,53 %
COST DE TRANSFERÈNCIES	0,00 €	0,00 %
ALTRES COSTOS	0,00 €	0,00 %
Total	109.014,36 €	0,00 %



2. Resum del cost per elements de les activitats

Informació addicional

L'entitat no disposa de dades en el resum del cost per activitat ni tampoc els ingressos.

Apartat 26. Indicadors de gestió

Informació addicional

L'entitat no disposa d'indicadors de gestió.

Apartat 27. Seguiment de l'impacte pressupostari de la pandèmia del COVID

Informació addicional

D'acord amb l'establert a l'article 14 de l'Ordre ECO/235/2022, de 26 d'octubre, sobre operacions comptables de tancament de l'exercici pressupostari del 2022, totes les entitats incloses en el perímetre del Compte General de la Generalitat han d'informar de les despeses directes i indirectes derivades del COVID, tal i com es va fer pels comptes anuals de l'exercici 2021. Per tot això, s'informa que la pandèmia no ha suposat al Consorci cap impacte en els ingressos i en les despeses corresponents a l'exercici 2022. Pel que fa a l'exercici 2021 tampoc va suposar cap impacte per al Consorci.

Apartat 28. Ingressos i despeses derivats de projectes finançats amb Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del Fons REACT-UE

Informació addicional

De la mateixa manera que a l'apartat anterior, l'article 14 de l'Ordre ECO/235/2022, de 26 d'octubre, afegeix un apartat per informar dels ingressos i despeses efectuats en l'exercici 2022 derivats dels projectes de despesa finançats amb Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del Fons REACT-UE. Per aquest motiu s'informa que el Consorci no ha rebut finançament del Fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència ni del Fons REACT—UE durant l'exercici 2022.





Apartat 29. Fets posteriors al tancament

Informació

Des del 31 de desembre de 2022 fins a la formulació d'aquests comptes anuals, no s'ha produït cap altre fet significatiu digne de menció.

ISART
RUEDA JOSE
JAVIER -
46115076F

Signat
digitalment per
ISART RUEDA
JOSE JAVIER -
Data: 2023.03.27
09:50:13 +02'00'

Sr. Xavier Isart Rueda
Gerent del Consorci

