



ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL: CONSORCI URBANÍSTIC

Santa Coloma de Cervelló / Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sòl

**CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR PPR ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL, DELS TERMES MUNICIPALS DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ I SANT BOI DE LLOBREGAT**

**CONSELL GENERAL**

**ACTA**

**SESSIÓ NÚMERO 16**

DIA: 5 de maig de 2022

HORA: 9 a 16 hores

LLOC: CONSORCI. Sessió celebrada a distància per mitjans telemàtics (mitjançant correu electrònic), en aplicació d'allò que disposen els articles 17 i 18 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte, es reuneixen els membres integrants del Consell General del Consorci que a continuació es relacionen, en sessió extraordinària.

**Membres assistents:**

- Per part de l'Institut Català del Sòl:
  - El senyor Agustí Serra i Monté, director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme.
  - La senyora Elisabet Cirici i Amell, directora d'Operacions de l'Institut Català del Sòl.
  - El senyor Albert Civit i Fons, gerent de l'Institut Català del Sòl.
- Per part de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló:
  - El senyor Jordi Bartolomé i Fernández, alcalde-president de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.
  - La Sra. Anna Martínez i Almoril, primera tinent d'alcaldia de l'Ajuntament de Santa coloma de Cervelló.
- Per part de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat:
  - La senyora Lluïsa Moret i Sabidó, alcaldessa – presidenta de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat.
  - El senyor José Angel Carcelén i Lujan, tinent d'alcalde de l'àrea d'actuació política de Ciutat Sostenible i Saludable.
- El senyor Xavier Isart i Rueda, gerent del Consorci.
- La senyora Maria Jesús del Carmen i Guiró, secretària del Consorci.

1 de 5



Doc.original signat per:  
MARIA JESUS DEL CARMEN  
GUIRO 06/05/2022,  
Administració electrònica  
16/05/2022,  
Administració electrònica  
16/05/2022,  
JORDI BARTOLOME  
FERNANDEZ 16/05/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al [web.csv.gencat.cat](http://web.csv.gencat.cat) fins al 27/07/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0QGx040B8ZEMR7PKQJXRNJ73KK74QG4S

Data creació còpia:  
27/07/2022 17:56:25

Pàgina 1 de 5

Oberta la sessió, la secretària dóna compte de l'ordre del dia següent:

1. Proposta d'acord d'avaluació del compliment dels objectius de la Gerència del Consorci per a l'exercici 2021 i d'acreditació de l'import de la retribució variable en funció dels objectius, per elevar-la a la Secretaria General del Departament de la Vicepresidència, Polítiques Digitals i Territori per a la seva validació.
2. Precs i preguntes.
3. Aprovació i signatura de l'acta d'aquesta sessió del Consell General.

Un cop donat compte de l'Ordre del dia, les persones assistents passen a tractar els diferents punts del mateix:

**1.- Proposta d'acord del Consell General d'avaluació del compliment dels objectius de la Gerència del Consorci per a l'exercici 2021 i d'acreditació de l'import de la retribució variable en funció dels objectius, per elevar-la a la Secretaria General del Departament de la Vicepresidència, Polítiques Digitals i Territori per a la seva validació.**

El Consell General del CONSORCI en sessió 9 de data 23 de setembre de 2020, va acordar aprovar i procedir a la contractació del senyor Xavier Isart i Rueda com a gerent del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector Ppr Entorn de la Colònia Güell (CONSORCI); així com aprovar les condicions del contracte.

En data 21 d'octubre de 2020, es va procedir a la formalització del contracte que a la seva clàusula segona preveu una retribució variable condicionada al compliment dels objectius prèviament fixats, l'import de la qual no ha de superar el 10% de la retribució fixa anual.

El Consell General del CONSORCI a la sessió 12 celebrada el 23 de desembre de 2020, va acordar determinar i validar els objectius del gerent per a l'any 2021, i en data 3 de març de 2021, el Secretari General del Departament de la Vicepresidència, Polítiques Digitals i Territori va validar els esmentats objectius.

Els Estatuts del CONSORCI disposen en el seu article 1 que el aquest té naturalesa autonòmica i voluntària, i que s'adscriu a l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant l'Institut Català del Sòl, la qual cosa determina que el règim jurídic aplicable és el del personal al servei de l'Administració de la Generalitat.

La Llei 4/2020, del 29 d'abril, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2020 (prorrogada per al 2021), estableix al seu article 30.2 que durant l'exercici del 2020 (en aquest cas 2021), els òrgans competents de les entitats a què fa referència l'article 24.h (consorcis amb participació majoritària de la Generalitat i els consorcis adscrits a l'Administració de la Generalitat) poden reconèixer al personal directiu a què fa referència l'apartat 1 l'abonament de fins a un màxim del 25% de les retribucions variables que tinguin reconegudes en el contracte o nomenament en funció del compliment d'objectius definits per a l'exercici del 2020 (en aquest cas 2021).





**ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL. CONSORCI URBANÍSTIC**

Santa Coloma de Cervelló / Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sòl

L'Acord de govern de 30 de març de 2010, *d'actualització dels criteris i del procediment de control de les retribucions variables en funció d'objectius del personal directiu de les entitats del sector públic de la Generalitat de Catalunya*, fixa els criteris d'avaluació i acreditació del compliment dels objectius del personal directiu de les entitats del sector públic de la Generalitat de Catalunya.

En el seu apartat IV estableix que l'avaluació dels objectius previstos es farà un cop tancat l'exercici pressupostari i els òrgans competents hauran de quantificar l'import de la retribució variable a acreditar i elevar la proposta d'acreditació, d'acord amb el model de l'annex 2, a la Secretaria General del departament al qual estigui adscrita l'entitat que l'haurà de validar, durant el primer quadrimestre de l'exercici següent.

Així mateix, l'esmentat Acord estableix que l'avaluació dels objectius es farà d'acord amb les següents normes:

1. Pel que fa a l'objectiu pressupostari general, quan sigui tancat l'exercici pressupostari, l'òrgan competent en matèria econòmica i financera de l'entitat haurà d'emetre una certificació acreditativa, que s'haurà de posar a disposició dels òrgans avaluadors, així com deis que puguin exercir el control econòmic i financer de l'entitat. Aquesta certificació haurà de fer constar els ingressos i despeses corrents pressupostats i els liquidats i si a la entitat li han quedat o no propostes de despesa pendents d'imputació pressupostària. També ha de fer constar que està al dia de la tramesa de la informació comptable sol·licitada per la Intervenció General.
2. Només es podran acreditar retribucions variables en funció d'objectius quan es compleixin totes les condicions següents:
  - a) S'hagi complert l'objectiu pressupostari general.
  - b) Al tancament de l'exercici, no hagin quedat propostes de despesa pendents d'imputació pressupostària.
  - c) S'estigui al dia en la tramesa d'informació comptable sol·licitada per la Intervenció General.
3. L'avaluació del conjunt deis objectius es determinarà sumant les ponderacions assignades a cada un dels objectius assolits.
4. L'import final a acreditar, si es donen les condicions del punt 2 d'aquest apartat, serà proporcional al percentatge total d'objectius assolits i al temps de serveis prestats (en dies) dins el període anual d'avaluació (365 dies).

Vist l'informe relatiu al compliment de l'objectiu pressupostari general (primer objectiu) del CONSORCI emès per l'àmbit de participades de la Direcció Econòmica Financera de l'INCASÒ en data 20 d'abril de 2022 que informa favorablement del compliment de l'objectiu pressupostari general de l'exercici 2021 del gerent del Consorci.

Vist, el contingut del certificat emès pel director econòmic financer de l'Institut Català del Sòl, en data 21 d'abril de 2022, que certifica que vist el contingut de l'esmentat informe i d'acord amb la liquidació del pressupost de l'exercici 2021 que forma part dels Comptes anuals 2021 validats per la Comissió Executiva del CONSORCI celebrada el dia 29 de març de 2022, la diferència entre els ingressos i les despeses corrents realitzats és



Doc. original signat per:  
MARIA JESUS DEL CARMEN  
GUIRO 06/05/2022,  
Administració electrònica  
16/05/2022,  
Administració electrònica  
16/05/2022,  
JORDI BARTOLOME  
FERNANDEZ 16/05/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 27/07/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0QGX040B8ZEMR7PKQJXRNJ73KK74QG4S

Data creació còpia:  
27/07/2022 17:56:25

Pàgina 3 de 5

superior a la diferència entre ingressos i despeses corrents pressupostats amb la qual cosa s'acompleix l'objectiu pressupostari general.

Vist, així mateix, que l'esmentat certificat estableix que a tancament de l'exercici 2021 no han quedat propostes de despesa pendents d'imputació pressupostària, i que el CONSORCI està al dia en la tramesa d'informació comptable sol·licitada per la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya.

Vist el contingut de l'informe d'avaluació del compliment dels objectius de la Gerència determinats i fixats per a l'exercici 2021 emès pel President del CONSORCI en data 28 d'abril de 2022, que informa favorablement el compliment del 100% dels objectius per part de la Gerència del CONSORCI determinats pel Consell General per a l'exercici 2021 i validats pel Secretari General del Departament de la Vicepresidència, Polítiques Digitals i Territori en data 3 de març de 2021, proposant l'abonament de la quantitat màxima pel compliment del 100% dels objectius de l'exercici 2021.

Atès que, d'acord amb l'apartat IV de l'Acord de Govern esmentat anteriorment, l'import final a acreditar, si es donen les condicions referides, serà proporcional al percentatge total d'objectius assolits i al temps de serveis prestats (en dies) dins el període anual d'avaluació (365 dies).

Atès que, vist el contracte formalitzat el 21 d'octubre de 2020 amb el senyor J. Xavier Isart i Rueda i d'acord amb l'article 30.2 de la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2020 (prorrogada per al 2021), l'import de la retribució variable pel compliment del 100% dels objectius fixats per la gerència per a l'exercici 2021 no pot superar la quantitat de 1.732,76.- €.

Atès que d'acord amb el que estableix l'article 30.3 de l'esmentat text legal l'establiment en el contracte de retribucions variables en funció del compliment d'objectius, l'avaluació i acreditació dels objectius han d'ésser aprovats pels departaments als quals estiguin adscrites les entitats afectades, i s'han d'ajustar als criteris i al procediment de control fixats pel Govern.

De conformitat amb l'exposat, els membres del Consell General per unanimitat, acorden:

- 1.- Aprovar l'avaluació de l'acompliment del 100% dels objectius determinats per al gerent del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector Ppr Entorn de la Colònia Güell, dels termes municipals de Santa Coloma de Cervelló i de Sant Boi de Llobregat, del Consorci, senyor Xavier Isart i Rueda, per a l'exercici 2021.
- 2.- Acreditar, fixar i abonar al senyor Xavier Isart i Rueda, com a gerent del Consorci, l'import de 1.732,76.- € en concepte de retribució variable pel compliment del 100% dels objectius fixats per la gerència per a l'exercici 2021.
- 3.- Elevar aquest acord a la Secretaria General del Departament de la Vicepresidència, Polítiques Digitals i Territori per a la seva validació.

## 2.- Precs i preguntes.

No n'hi ha.





**ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL: CONSORCI URBANÍSTIC**

Santa Coloma de Cervelló / Sant Boi de Llobregat / Institut Català del Sòl

**3.- Aprovació i signatura de l'acta de la present sessió del Consell General.**

Una vegada llegida l'acta de la sessió número 16 del Consell General celebrat avui, els membres assistents d'aquest Consell acorden per unanimitat la seva aprovació i signatura, d'acord amb el que disposen els articles 17.1 i 18.2 de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, el president del Consell General aixeca la sessió, de la qual, jo, com a secretària, n'estenc la present acta, que subscric, i de la qual en dono fe.

La secretària del Consorci

Vist i plau  
El president del Consorci

Maria Jesús del Carmen i Guiró

Jordi Bartolomé i Fernández



Doc. original signat per:  
MARIA JESUS DEL CARMEN  
GUIRO 06/05/2022,  
Administració electrònica  
16/05/2022,  
Administració electrònica  
16/05/2022,  
JORDI BARTOLOME  
FERNANDEZ 16/05/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 27/07/2025

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0QGx040B8ZEMR7PKQJXRNJ73KK74QG4S

Data creació còpia:  
27/07/2022 17:56:25

Pàgina 5 de 5