

CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR PPR ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL, DELS TERMES MUNICIPALS DE SANTA COLOMA DE CERVELLÓ I SANT BOI DE LLOBREGAT**CONSELL GENERAL****ACTA****SESSIÓ NÚMERO 20**

DIA: 15 de desembre de 2022

HORA: 17 hores

LLOC: CONSORCI. Sessió celebrada a distància mitjançant la plataforma TEAMS.

En el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte, es reuneixen els membres integrants del Consell General del Consorci que a continuació es relacionen, en sessió ordinària.

Membres assistents:

- Per part de l'Institut Català del Sòl :
 - El senyor Agustí Serra i Monté, director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme.
 - La senyora Maria Sisternas i Tusell, directora de l'Institut Català del Sòl.
 - Excusa l'assistència el senyor Francesc Sutrias i Grau, secretari de Territori, Urbanisme i Agenda Urbana del Departament de Territori que ha delegat la seva representació i vot en el senyor Agustí Serra.

- Per part de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló:
 - El senyor Jordi Bartolomé i Fernández, alcalde-president de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.
 - El senyor David Quilabert i Aguilà , primer tinent d'alcaldia de l'Ajuntament de Santa coloma de Cervelló.

- Per part de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat:
 - El senyor José Angel Carcelén i Lujan, tinent d'alcalde de l'àrea d'actuació política de Ciutat Sostenible i Saludable.
 - Excusa l'assistència la senyora Lluïsa Moret i Sabidó, alcaldessa – presidenta de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat .

- El senyor Xavier Isart i Rueda, gerent del Consorci.
- La senyora Maria Jesús del Carmen i Guiró, secretària del Consorci.

Oberta la sessió, la secretària dóna compte de l'ordre del dia següent:

1. Aprovació de l'acta de la sessió 18 i dació de compte de l'aprovació de l'acta de la sessió 19.
2. Donar compte del nomenament de nous representants dels ens Consorciats al Consell General.
3. Nomenament del/la president/a i vicepresident/a del Consell General i del Consorci.
4. Donar compte de la relació de despeses aprovades i pagades per la Gerència, i ratificades per la Comissió Executiva.
5. Donar compte de les contractacions efectuades per la Gerència del Consorci d'acord amb les facultats delegades pel Consell General.
6. Aprovar la modificació número 2/2022 en la modalitat de transferència de crèdits, validada per la Comissió Executiva.
7. Donar compte de la plantilla de personal per a l'exercici 2023.
8. Aprovar l'avantprojecte del pressupost per a l'exercici 2023 i de les seves bases d'execució.
9. Aprovar el Pla de Tresoreria de l'exercici 2023.
10. Donar compte de l'informe del control financer de l'exercici 2021 emès per la Intervenció General.
11. Donar compte de l'informe de compliment de legalitat de l'exercici 2021.
12. Informar sobre el desenvolupament urbanístic de l'Entorn de la Colònia Güell.
13. Precs i preguntes
14. Aprovació i signatura de l'acta de la present sessió del Consell General

Un cop donat compte de l'Ordre del dia, les persones assistents passen a tractar els diferents punts del mateix:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió 18 i dació de compte de l'aprovació de l'acta de la sessió 19.

S'aprova, sense esmenes, l'acta de la sessió 18 del Consell General celebrada el 25 de juliol de 2022

Així mateix, es dona compte de l'aprovació, a la mateixa sessió, de l'acta de la sessió 19 celebrada el 5 de desembre de 2022.

2.- Donar compte del nomenament de nous representants dels ens Consorciats al Consell General.

L'article 11 dels estatuts del Consorci (DOGC número 7932 de 5 d'agost de 2019), disposa que el Consell General estarà integrat per tres representants de l'Institut Català del Sòl, dos de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i dos de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat, nomenats i separats lliurement per l'òrgan d'aquestes entitats que correspongui.

L'article 19.1 dels Estatuts del Consorci preveu que les persones nomenades per ocupar les vocalies del Consell General poden ser substituïdes mitjançant resolució de l'òrgan competent de l'ens consorciat corresponent. Cal donar compte d'aquestes substitucions en la primera sessió del Consell que es convoqui després de la notificació de la substitució.

Mitjançant resolució de la direcció de l'Institut Català del Sòl de data 7 de desembre de 2022 s'ha resolt modificar la representació de l'Institut Català del Sòl al Consell General del Consorci mitjançant la substitució de la senyora Elisabet Cirici i Amell pel senyor Francesc Sutrias i Grau, i la substitució del senyor Albert Civit i Fons per la senyora Maria Sisternas i Tusell, com a vocals membres del Consell General del Consorci esmentat en representació de l'Institut Català del Sòl; i establint que la composició de la representació de l'Institut Català del Sòl al Consell General del Consorci esmentat, és la següent:

- El senyor Francesc Sutrias i Grau, secretari de Territori, Urbanisme i Agenda Urbana del Departament de Territori.
- El senyor Agustí Serra i Monté, director general d'Ordenació, Urbanisme i Arquitectura.
- La senyora Maria Sisternas Tusell, directora de l'Institut Català del Sòl.

De conformitat amb l'exposat, el Consell General es dona per assabentat dels nous representants de l'Institut Català del Sòl.

Present en aquest acte, la senyora Maria Sisternas i Tusell accepta la seva representació com a vocal del Consell General del Consorci, comproment-se a desenvolupar les seves funcions de forma lleial i diligent i declarant expressament no estar incurs en cap de les incompatibilitats establertes en la legislació vigent.

El senyor Francesc Sutrias no estant present en aquest acte, acceptà el seu càrrec amb posterioritat per mitjà d'instrument separat que queda unit a aquesta acta com a **document número 1**.

3.- Nomenament del/la president/a i vicepresident/a del Consell General i del Consorci.

D'acord amb l'article 12.2.b) dels Estatuts del Consorci correspon al consell General nomenar, i cessar si escau, el/la president/a i el/la vicepresident/a del Consell General, que ho seran també del Consorci.

Així mateix, d'acord amb l'article 15 dels Estatuts del Consorci, les persones que ocupin la Presidència i la Vicepresidència del Consell General també ocuparan sengles càrrecs del Consorci i han de ser nomenades pel Consell General entre les persones membres d'aquests.

Cadascun d'aquests càrrecs recau alternativament i pel termini d'un any, en una de les vocalies del Consell General en representació de l'Institut Català del Sòl, d'una banda, i en una de les vocalies del Consell General en representació dels ajuntaments Consorciats, de l'altra, amb el benentès que si la Presidència recau en un vocal representant de l'Institut Català del Sòl, la Vicepresidència haurà de recaure en un vocal representant dels ajuntaments i viceversa.

Per a l'exercici 2023 la Presidència del Consell General i del Consorci correspon a un/a vocal que representi a l'Institut Català del Sòl, i la Vicepresidència correspon a un/a vocal que representi a l'Ajuntament de Sant Boi.

De conformitat amb l'exposat, els als membres del Consell General nomenar com a president del Consell General i del Consorci per a l'exercici 2023 a un/a vocal que representi a l'Institut Català del Sòl, i com a vicepresident a un/a vocal que representi a l'Ajuntament de Sant Boi.

De conformitat amb l'exposat, i en exercici de la competència prevista en els Estatuts del Consorci, els membres del Consell General adopten, per unanimitat, els acords següents:

Primer.- Nomenar al senyor Francesc Sutrias i Grau, com a president del Consell General del Consorci i del Consorci per a l'exercici 2023, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2023.

Segon.- Nomenar al senyor Jose Angel Carcelén i Lujan, com a vicepresident del Consell General del Consorci per a l'exercici 2023, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2023.

El senyor José Angel Carcelén present en aquest acte, accepta el càrrec pels quals ha estat nomenat, comproment-se a desenvolupar les seves funcions de forma lleial i diligent i declarant expressament no estar incursos en cap de les incompatibilitats establertes en la legislació vigent.

El senyor Francesc Sutrias no estant present en aquest acte, acceptà el seu càrrec amb posterioritat per mitjà d'instruments separat que queda unit a aquesta acta com a **document número 2.**

4.- Donar compte de la relació de despeses aprovades i pagades per la Gerència, i ratificades per la Comissió Executiva.

Vist que l'article 12.2.m) dels estatuts del Consorci estableix que una de les funcions del Consell General és *"Determinar el règim de disposició de fons del Consorci així com designar els membres del Consell General, o si escau, de la Comissió Executiva, que tindran atribuïda aquesta funció d'acord amb el règim esmentat"*.

Vist que l'article 14.e) dels estatuts preveu que una de les funcions de la Comissió Executiva, en el cas que s'acordi la seva creació, podrà ser *"Aprovar la despesa i ordenar els pagaments de conformitat amb les previsions contingudes al pressupost del Consorci"*.

Vist que per acords del Consell General adoptats, per unanimitat, en la sessió 2/2018 de data 18 de desembre i en la sessió 5/2019, de 7 de novembre, es va delegar en la Gerència la facultat de disposar dels fons necessaris i efectuar els pagaments, de conformitat amb les previsions contingudes al pressupost, en relació amb els conceptes següents i amb el benentès que presentarà en cadascuna de les sessions de la Comissió Executiva, per la seva ratificació, la relació d'aquestes despeses:

- Totes aquelles obligacions concretes per import màxim de 15.000 € + IVA.

- La nòmina del personal a càrrec del Consorci.
- I, en general, qualsevol altra despesa de caràcter periòdic o recurrent, com la de subministraments de serveis públics, tributs i les derivades de la càrrega financera i d'operacions bancàries.(...)

Vist l'estat de Tresoreria 2022, des del dia 07/06/2022 fins el dia 30/11/2022:

| PAGAMENTS | | |
|------------------|--------------------------|---------------|
| DATA | CONCEPTE | IMPORT |
| 20/01/2022 | IRPF | -5.492,84 |
| 16/06/2022 | Fornell Consultors S.L.P | -96,80 |
| 16/06/2022 | 17/22 CTTI | -120,00 |
| 16/06/2022 | Martinez Lillo S.L.P. | -48,40 |
| 27/06/2022 | Xavier Isart | -7.113,31 |
| 30/06/2022 | Q2827003A001 | -1.568,84 |
| 01/07/2022 | Rebut de telèfon | -40,99 |
| 12/07/2022 | Martinez Lillo S.L.P. | -48,40 |
| 12/07/2022 | 20/22 CTTI | -120,00 |
| 12/07/2022 | Fornell Consultors S.L.P | -96,80 |
| 20/07/2022 | Q2826000H111 | -5.626,64 |
| 25/07/2022 | Fornell Consultors S.L.P | -96,80 |
| 27/07/2022 | Xavier Isart | -3.425,23 |
| 28/07/2022 | Martinez Lillo S.L.P. | -48,40 |
| 29/07/2022 | Q2827003A001 | -1.568,84 |
| 01/08/2022 | Rebut de telèfon | -40,99 |
| 29/08/2022 | Xavier Isart | -3.425,23 |
| 31/08/2022 | Q2827003A001 | -1.568,84 |
| 01/09/2022 | Rebut de telèfon | -40,99 |
| 07/09/2022 | Fornell Consultors S.L.P | -96,80 |
| 07/09/2022 | Martinez Lillo S.L.P. | -48,40 |
| 07/09/2022 | 24/22 CTTI | -120,00 |
| 07/09/2022 | 26/22 CTTI | -120,00 |
| 28/09/2022 | Xavier Isart | -4.632,18 |
| 30/09/2022 | Q2827003A001 | -1.568,84 |
| 01/10/2022 | Rebut de telèfon | -40,99 |
| 07/10/2022 | Fornell Consultors S.L.P | -96,80 |
| 07/10/2022 | 29/22 CTTI | -120,00 |
| 07/10/2022 | Martinez Lillo S.L.P. | -48,40 |
| 07/10/2022 | GTAC | -2.195,76 |
| 20/10/2022 | Q2826000H111 | -4.745,79 |
| 27/10/2022 | Rebut de telèfon | -40,99 |

| | | |
|------------|----------------------------|-----------|
| 28/10/2022 | Xavier Isart | -3.377,85 |
| 31/10/2022 | Q2827003A001 | -1.568,84 |
| 17/11/2022 | Fornell Consultors S.L.P | -96,80 |
| 17/11/2022 | 33/22 CTTI | -120,00 |
| 17/11/2022 | Martinez Lillo S.L.P. | -48,40 |
| 28/11/2022 | Xavier Isart | -3.333,34 |
| 28/11/2022 | G-SOFT ONLINE SOFTWARE SLU | -174,24 |
| 30/11/2022 | Q2827003A001 | -1.568,84 |

| | |
|--|-------------------|
| Total Pagaments 7/06/2022 al 30/11/2022 | -49.258,76 |
|--|-------------------|

| COBRAMENTS | | |
|-------------------|----------------------------------|---------------|
| DATA | CONCEPTE | IMPORT |
| 11/07/2022 | 00810446-AJ. SANTA COLOMA DE CER | 20.297,42 |
| 01/08/2022 | 01826035-INSTITUT CATALA DEL SOL | 50.250,91 |
| 11/08/2022 | 01826035-AJUNTAMENT DE SANT BOI | 7.685,43 |
| 24/10/2022 | 00810446-AJ. SANTA COLOMA DE CER | 20.297,42 |

| | |
|---|------------------|
| Total cobraments 7/06/2022 al 30/11/2022 | 98.531,18 |
|---|------------------|

| | |
|--------------------------------------|---------------------|
| Saldo compte a 6/06/2022 | 1.243.864,83 |
| Despeses | -49.258,76 |
| Ingressos | 98.531,18 |
| SALDO COMPTE BANCARI CONSORCI | 1.293.137,25 |

D'acord amb l'anterior, el gerent dona compte al Consell General de les despeses relacionades aprovades i pagades per la Gerència i ratificades per la Comissió Executiva a la sessió 18/2022, de data 12 de desembre.

Els membres del Consell General es donen per assabentats.

5.- Donar compte de les contractacions efectuades per la Gerència del Consorci d'acord amb les facultats delegades pel Consell General.

L'article 12.2 i) dels Estatuts del Consorci estableix que correspon al Consell General la funció de ser l'òrgan de contractació.

L'article 12.3 dels estatuts que estableix que el Consell General podrà delegar en un altre òrgan del Consorci l'esmentada funció.

En la sessió 4/2019, el Consell General del Consorci va acordar delegar en la Gerència les funcions d'òrgan de contractació en relació als contractes menors, de conformitat amb les previsions contingudes al pressupost i en els termes i condicions que consten en l'esmentat acord.

Així mateix, en la sessió 7/2020 el Consell General del Consorci va acordar delegar en la Gerència ser l'òrgan de contractació donant compte en cadascuna de les sessions del Consell les actuacions dutes a terme en execució d'aquesta funció delegada.

De conformitat amb els esmentats Acords del Consell General, el gerent dona compte de les contractacions efectuades des de la darrera sessió del Consell General:

| Contractacions efectuades | Procediment | Adjudicat | Adjudicatari | Import (sense IVA) |
|--|-------------|------------|-----------------------------|--------------------|
| Llicència Microsoft Office 365 Empresa | menor | 24/11/2022 | G-Soft Online Software, SLU | 144,00 € |

Per altra banda s'informa que s'han abonat al Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació (CTTI) els serveis en l'ús de l'aplicació PANGEA del Consorci segon l'Acord de Govern de 18 de gener de 2022, en la quantitat mensual 120.- € (IVA no subjecte).

Pel que fa a la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil s'està gestionant la contractació d'aquesta per a l'exercici 2023 (període 15/12/2022 – 15/12/2023) atès que la vigència de l'actual finalitza el 15 de desembre de 2022.

Pel que fa a la suspensió del contracte amb l'empresa Comunicació Integral Neorg, SL, dels serveis de comunicació, del Hosting i reserva de dominis i el manteniment del Web del Consorci, que es va formalitzar en data 30 de maig de 2022 fins que s'obtinguessin les alternatives i es concretés el nou calendari del procés participatiu, s'informa que està previst aixecar durant el mes de desembre aquesta suspensió temporal al considerar la Gerència que es necessiten els seus serveis per al desenvolupament urbanístic de l'Entorn de la Colònia Güell previst per a l'any 2023 en endavant.

Els membres assistents es donen per assabentats.

6.- Aprovació de la modificació número 2/2022 en la modalitat de transferència de crèdits, validada per la Comissió Executiva.

El pressupost 2022 del Consorci va ser aprovat per la Llei 1/2021, de 29 de desembre, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya pel 2022 (DOGC núm. 8575 de 31 de desembre de 2021).

El Reial Decret Llei 18/2022, de 18 d'octubre, pel que s'aproven mesures de reforç a la protecció dels consumidors d'energia y de contribució a la reducció del consum de gas natural en aplicació del "Plan + Seguridad para tu energia (+SE)", així com mesures en matèria de retribucions del personal al servei del sector públic i de la protecció de les persones treballadores agràries eventuales afectades per la sequera; estableix a l'article 23 l'increment retributiu del personal al servei del sector públic per a l'any 2022 amb un 1.5% adicional al 2% fixat en els Pressupostos Generals de l'Estat, amb caràcter retroactiu a l'1 de gener de 2022, consolidable.

En aquest sentit, el Consorci ha d'abonar a l'únic treballador que té en plantilla l'increment retributiu de l'1,5% salarial corresponent a l'exercici 2022 i que ascendeix a 1.178,39€. Aquest increment de l'1,5% de la base retributiva no suposa cap increment de la partida de Seguretat Social, degut a que el gerent del Consorci ja es troba en el màxim nivell de cotització.

En el pressupost 2022 del Consorci, no existeix suficient crèdit a la partida D/542.132.0001 *Personal laboral d'alta direcció i assimilat* per fer front a aquesta despesa.

D'altra banda, en el pressupost 2022, es troba la partida D/542.224.0001 *Despeses d'assegurances* la qual està dotada amb 4.000,00€ que, segons la informació relativa a l'execució del pressupost, no serà necessari disposar de la totalitat d'aquest crèdit dotat.

Vist l'informe econòmic i financer que consta a l'expedient de modificació de pressupost núm. 2/2022 entre aplicacions de despesa del Consorci de data 14 de novembre de 2022.

Atès que d'acord amb l'article 14 dels Estatuts del Consorci, la Comissió Executiva té entre les seves funcions: donar la conformitat, per a la seva posterior aprovació pel Consell General, al Pla d'actuació, inversió i finançament, i al pressupost anual del Consorci, així com a les modificacions d'aquests documents que seran elaborats sota la responsabilitat de la Gerència, en cas que aquesta sigui nomenada.

Atès que la Comissió Executiva a la sessió 18/2022, de data 12 de desembre, ha acordat validar l'expedient de modificació de pressupost número 2/2022 i sotmetre-l a la consideració del Consell General.

Atès que l'article 12.2.f) dels Estatuts del Consorci, correspon al Consell General la funció d'aprovar el Pla d'actuació, inversió i el pressupost anual del Consorci, així com les seves modificacions.

De conformitat amb tot l'exposat, els membres del Consell General adopten, per unanimitat, el següent ACORD:

Primer.- APROVAR l'expedient de modificació de pressupost núm. 2/2022 en la modalitat de transferència de crèdit, per import de 1.178,39€, següent,

A disminuir

| Partida de despeses | Descripció | Import |
|---------------------|-------------------------|-----------|
| D/542.224.0001 | Despeses d'assegurances | 1.178,39€ |

A incrementar

| Partida de despeses | Descripció | Import |
|---------------------|--|-----------|
| D/542.132.0001 | Retribucions bàsiques i altres remuneracions | 1.178,39€ |

Segon.- NOTIFICAR aquest acord als Ajuntaments de Santa Coloma de Cervelló i de Sant Boi de Llobregat, i a l'Institut Català del Sòl i la modificació aprovada als efectes legals pertinents.

7.- Donar compte de la plantilla de personal per a l'exercici 2023.

L'article 12.2 j) dels Estatuts estableix que correspon al Consell General aprovar, si escau, la plantilla de personal al servei del Consorci.

L'article 12.3 dels estatuts que estableix que el Consell General podrà delegar en un altre òrgan del Consorci aquesta funció.

En la sessió 7/2020 el Consell General del Consorci va acordar delegar en la Gerència l'esmentada funció donant compte en cadascuna de les sessions del Consell de les actuacions dutes a terme en execució de la mateixa.

L'avantprojecte de pressupost 2023 del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector Ppr Entorn de la Colònia Güell, dels termes municipals de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat, inclou les previsions del cost de personal per aquest 2023 del Consorci que correspon a la plaça de gerent.

Vist l'acord del Gerent del Consorci en virtut del qual s'acorda aprovar la plantilla de personal per a l'any 2023 que constarà d'un Gerent.

De conformitat amb l'exposat, els membres del Consell General adopten el següent ACORD:

1.- Donar-se per assabentat que per Acord del Gerent el Consorci s'ha acordat aprovar la plantilla de personal per a l'any 2023 que constarà d'un gerent.

8.- Aprovació de l'avantprojecte del pressupost per a l'exercici 2023 i de les seves bases d'execució.

Per acord del Consell General adoptat, per unanimitat, en sessió de data 18 de desembre de 2018 es va conferir al Gerent del Consorci, entre d'altres funcions, la de formular els comptes anuals, els pressupostos i altres documents de caràcter pressupostari i comptable, vetllar per l'equilibri pressupostari, validar les factures i tramitar-les per al seu pagament i la seva aprovació pels òrgans de govern i gestió del Consorci.

El gerent pren la paraula i exposa la documentació annexa elaborada sota la responsabilitat de la Gerència i que conforma l'avantprojecte de pressupost 2023 del Consorci elaborat seguint l'estructura i la resta de normativa emesa pel Departament d'Economia i Hisenda de la Generalitat i les seves bases d'execució

Vist l'informe econòmic i financer respecte a l'avantprojecte de pressupost 2023 del Consorci emès per la cap d'àmbit de Control d'Entitats Participades de l'Institut Català del Sòl de data 30 de novembre de 2022.

Atès que d'acord amb l'article 14 dels Estatuts del Consorci la Comissió Executiva té entre les seves funcions la de donar la conformitat, per a la seva posterior aprovació pel Consell General, al Pla d'actuació, inversió i finançament, i al pressupost anual del Consorci, així com a les modificacions d'aquests documents que seran elaborats sota la responsabilitat de la Gerència, en cas que aquesta sigui nomenada.

Atès que la Comissió Executiva a la sessió 18/2022, de data 12 de desembre, ha acordat validar l'expedient de modificació de pressupost número 2/2022 i sotmetre-l a la consideració del Consell General.

Atès que, d'acord amb l'article 12.2.f) dels Estatuts del Consorci, correspon al Consell General la funció d'aprovar el Pla d'actuació, inversió i el pressupost anual del Consorci.

De conformitat amb tot l'exposat, els membres del Consell General assistents adopten, per unanimitat, el següent ACORD:

Primer.- APROVAR l'avantprojecte de pressupost 2023 del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector Ppr Entorn de la Colònia Güell, dels termes municipals de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat, i les seves bases d'execució.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord als Ajuntaments de Santa Coloma de Cervelló i de Sant Boi de Llobregat, i a l'Institut Català del Sòl, adjuntant l'avantprojecte de pressupost aprovat i les seves bases d'execució, als efectes legals pertinents.

La senyora Maria Sisternas pren la paraula i exposa que es important explicar que aquesta inversió dels Ajuntaments reverteix en la ciutadania.

L'Alcalde de Santa Coloma de Cervelló pren la paraula i manifesta la necessitat d'avançar i trobar solucions definitives. El Consorci ha de complir la missió i donar resultats. Les aportacions que fa l'Ajuntament permeten desencallar el Recinte Industrial i revertiran a tota la ciutadania.

9.- Aprovació del Pla de Tresoreria de l'exercici 2023.

Per acord del Consell General adoptat, per unanimitat, en sessió de data 18 de desembre de 2018 es va conferir al gerent del Consorci, entre d'altres funcions, la de formular els comptes anuals, els pressupostos i altres documents de caràcter pressupostari i comptable, vetllar per l'equilibri pressupostari, validar les factures i tramitar-les per al seu pagament i la seva aprovació pels òrgans de govern i gestió del Consorci.

Vist l'avantprojecte per l'exercici 2023, el gerent presenta el Pla de Tresoreria per tal que els ens consorciats aprovin les aportacions necessàries a efectuar durant aquest exercici 2023. Aquest document s'haurà d'anar actualitzant a mesura que el pressupost es vagi executant.

D'acord amb l'anterior, els membres assistents aproven per unanimitat el Pla de Tresoreria del Consorci per a l'exercici 2023, del qual es va donar compte a la Comissió Executiva en la sessió 18/2022 celebrada el dia 12 de desembre.

10.- Donar compte de l'informe del control financer del 2021 emès per la Intervenció General.

La Gerència dona compte al Consell General de l'informe de direcció dels treballs d'auditoria emès la Interventora Adjunta per al Control d'Entitats del sector Públic de la Direcció General de la Intervenció del Departament d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya de data 20 de juny de 2022, en relació als comptes anuals de l'exercici 2021 del Consorci.

11.- Donar compte de l'informe de compliment de la legalitat de l'exercici 2021.

La Gerència dona compte al Consell General de l'informe de compliment de la legalitat de l'exercici 2021 del Consorci.

12.- Informar sobre el desenvolupament urbanístic de l'Entorn de la Colònia Güell.

El gerent pren la paraula i exposa les tasques i gestions dutes a terme en relació al desenvolupament urbanístic de l'àmbit, entre d'altres: s'ha sol·licitat a la CTUC que acordi deixar sense efecte l'acord de formulació del PDU i acordi la modificació de l'ARE. Es previsible que s'inclogui en l'ordre del dia de la darrera sessió de 2022.

L'equip redactor ha fet entrega de la documentació que servirà de base per continuar amb el nou desenvolupament urbanístic previst, i s'han mantingut reunions amb l'AMB.

La senyora Maria Sisternas pren la paraula i manifesta que seria interessant estudiar si hi ha càrregues de sistemes generals imputades al sector Entorn Colònia Güell i que serien compartides amb altres sectors, com la via Cornisa, per tal de proposar que el PDU Metropolità reguli aquest extrem.

El senyor Quilabert pren la paraula i manifesta que caldria estudiar si el PDU Metropolità encabeix o podria encabir algun altre equipament metropolità.

El gerent manifesta que estudiaran el document de PDU Metropolità i que mantindrà reunions amb l'AMB.

La senyora Maria Sisternas manifesta que cal traslladar a la ciutadania les estratègies i procés, tota la feina feta, així com reduir consum de sòl, reduir el vial de Cornisa, manifestant el seu acord el senyor Jordi Bartolomé en aquest extrem. Demana així mateix conèixer la viabilitat econòmica.

El senyor Carcelen pren la paraula i manifesta la seva conformitat recordant que estem modificant uns planejaments que no agraden perquè no es pot edificar per damunt del vial de cornisa. Es vol arreglar. El PDU no ha estat possible i anem a planejaments complexos que van avançant per arreglar-ho.

Així mateix el senyor Carcelen apunta que s'ha d'explicar que el Consorci neix de mutu acord sense imposar majories, en un espai ambiental i cultural molt important.

El senyor Agustí Serra manifesta la seva conformitat així com que en les properes dates s'ha de traslladar la informació amb consens amb els Ajuntaments, traslladar que s'està en fase d'avanç i prioritizant el Recinte Industrial.

El gerent pren la paraula i manifesta que prepararà i convocarà una reunió de treball a mitjans de gener amb els membres de la Comissió Executiva per aprofundir en els eixos i estratègies. Exposa, així mateix, per una banda, el calendari previst de desenvolupament del Recinte Industrial. Informa que per garantir la participació dels propietaris es constituirà una taula de treball, que consistirà en comissions informatives i de debat per fer el seguiment dels treballs en curs, i a la qual es convidarà a assistir als propietaris del mateix. El procés participatiu està previst que es desenvolupi en el marc de la taula de treball incorporant una empresa dinamitzadora que elabori el document a incorporar.

Per altra banda, el gerent exposa el calendari previst per al desenvolupament de la resta de l'àmbit. Amb els processos participatius es vol garantir la participació de tothom i el manteniment de la visió global de conjunt.

En el si de la Comissió Executiva amb la Gerència, tal com es va acordar al darrer Consell General, s'acordaran les característiques tècniques i d'impuls, així com es durà a terme el seguiment dels instruments de planejament a desenvolupar.

Per altra banda exposa, que el Consorci redactarà un projecte de regeneració de la llera de la riera, part de la zona verda situada dins l'àmbit de l'ARE Riera de Can Solé, que haurà de ser informat preceptivament per l'Agència Catalana de l'Aigua.

El senyor Carcelén pren la paraula i informa que l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat ha presentat una candidatura dintre dels fons Next Generation, regeneració ciutat, per aquest àmbit de la Riera de Can Solé i demana que els tècnics consensuin i coordinin amb els serveis tècnics de l'Ajuntament la concordança i coordinació de les actuacions.

El gerent manifesta que ho té present i es coordinarà.

El senyor Jordi Bartolomé pregunta quin ens redactarà els instruments de planejaments i el gerent manifesta que l'Institut Català del Sòl i el departament de Territori. Quan el Consorci ostenti la condició d'administració actuarà redactarà els instruments de gestió i urbanització.

Així mateix, el senyor Jordi Bartolomé manifesta la seva satisfacció en la prioritització de tirar endavant el Recinte Industrial i la urbanització de la Riera de Can Solé.

13.- Precs i preguntes.

El senyor Jordi Bartolomé pren la paraula i manifesta que a la darrera reunió mantinguda amb els propietaris del Recinte Industrial es va acordar que es convocaria una posterior reunió en format més ampli, fent una convocatòria de màxima representació de la Colònia al llarg del mes de desembre i s'haurà de traslladar al mes de gener. Manifesta així mateix, que s'ha de fer la recerca dels representants de la taula de treball.

El gerent manifesta que aquest ja s'ha treballat.

El senyor Agustí Serra pren la paraula i sol·licita al gerent que convoqui una sessió amb la màxima representació de tots els propietaris que s'hauria de celebrar, com a tard, al mes de gener de 2023. Serà una primera sessió de la taula de treball garantint la màxima representació per traslladar el què es va acordar a la darrera reunió amb part dels propietaris del Recinte Industrial.

El gerent manifesta que al mes de gener es convocarà la primera sessió de la taula de treball.

14.- Aprovació i signatura de l'acta de la present sessió del Consell General.

Els membres assistents d'aquest Consell General acorden, per unanimitat, l'aprovació i la signatura electrònica diferides d'aquesta acta de la sessió número 20 d'aquest òrgan, d'acord amb allò que disposa l'article 18.2 de la llei 40/2015, que estableix que el secretari ha d'elaborar l'acta amb el vist i plau del president i l'ha de remetre per mitjans electrònics als membres de l'òrgan col·legiat, els quals poden manifestar pels mateixos mitjans la seva conformitat o objeccions al text, als efectes d'aprovar-la; en cas afirmatiu es considera aprovada en la mateixa reunió.

En cas contrari, se sotmetrà a aprovació a la següent sessió del Consell General que se celebri.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, el president del Consell General aixeca la sessió, de la qual, jo, com a secretària, n'estenc la present acta, que subscric, i de la qual en dono fe.

La secretària

Vist i plau
El president

Maria Jesús del Carmen i Guiró

Jordi Bartolomé i Fernández

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Secretaria de Territori, Urbanisme
i Agenda Urbana**

**AL CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR PPR
ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL, DELS TERMES MUNICIPALS DE SANTA
COLOMA DE CERVELLÓ I SANT BOI DE LLOBREGAT**

ESCRIT D'ACCEPTACIÓ

El senyor Francesc Sutrias Grau, Secretari de Territori, Urbanisme i Agenda Urbana del Departament de Territori, mitjançant aquest escrit **MANIFESTO**:

La meua decisió d'acceptar el càrrec de vocal membre del Consell General del Consorci urbanístic per al desenvolupament del sector PPr Entorn de la Colònia Güell, dels termes municipals de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat, per al qual vaig estar nomenat per resolució de la directora de l'Institut Català del Sòl de data 7 de desembre de 2022, i de la qual es donarà compte a la sessió 20/2022 del Consell General del Consorci que se celebrarà el proper dia 15 de desembre.

Així mateix, em comprometo a desenvolupar les meves funcions de forma lleial i diligent, i declaro expressament no estar incurs en cap de les incompatibilitats establertes en la legislació vigent.

I, perquè així consti signo aquest escrit d'acceptació.

Francesc Sutrias Grau
Secretari

Signat electrònicament

Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel. 93 495 80 00
territori.gencat.cat



Doc. original signat per:
Francesc Sutrias Grau
14/12/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/03/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06AFIFX6PN1807BABR94XIQOJ2JTSTR9

Data creació còpia:
31/03/2023 10:29:46

Pàgina 1 de 1

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Secretaria de Territori, Urbanisme
i Agenda Urbana**

**AL CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR PPR
ENTORN DE LA COLÒNIA GÜELL, DELS TERMES MUNICIPALS DE SANTA
COLOMA DE CERVELLÒ I SANT BOI DE LLOBREGAT**

ESCRIT D'ACCEPTACIÓ

El senyor Francesc Sutrias i Grau, Secretari de Territori, Urbanisme i Agenda Urbana del Departament de Territori, mitjançant aquest escrit, **MANIFESTO**

La meua decisió d'acceptar el càrrec de President del Consell General i del Consorci per a l'exercici 2023, pel qual vaig ser nomenat a la sessió 20/2022 del Consell General del Consorci celebrada el passat 15 de desembre; comproment-me a desenvolupar aquesta funció de forma lleial i diligent i declarant expressament no estar incurs en cap de les incompatibilitats establertes en la legislació vigent.

I, perquè així consti signo aquest escrit d'acceptació

Francesc Sutrias Grau

Signat electrònicament

Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel. 93 495 80 00
territori.gencat.cat



Doc. original signat per:
Francesc Sutrias Grau
23/12/2022

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/03/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07RC75PPTZDNKDNA15A2CWZJ3P9ZBERX

Data creació còpia:
31/03/2023 10:29:16

Pàgina 1 de 1